

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
36093

\$ 25,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa En Venta En Sierra Alta, Monterrey, Nuevo León

Calle: Col: Sierra Alta,
Monterrey, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

VENTA TERRENO + CASA EN PROYECTO Exclusiva residencia en Sierra Alta, zona de más plusvalía de la carretera nacional, con impresionantes paisajes naturales a las montañas a minutos de colegios, centros comerciales y hospitales. Este proyecto es en esquina a un costado de parque y jardines, contará con 3 niveles, espectaculares vistas y amplios espacios, unicamente acabados AAA se entrega terminada y equipada. EasyBroker ID: EB-IZ9158

 3  4   602.00  3 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: portales@gvia.mx

Télefono:(81)8378-6238

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



ACABADOS EXTERIORES

Piso cerámico tipo madera.

Vistas metálicas

Piedra Galaxia

Mármol licorizado o Piedra laja de vallecillo



PLANTA BAJA



PLANTA BAJA:

- Cochera (4 autos)
- Acceso para vistas
- Recámara de servicio
- Baño de servicio
- Recámara 1/2
- Baño rec. 1/2
- Biología
- Escuelas de servicio pasillo den y pasillo rec.1
- Escalera principal y preparación para cubo de elevador

Construcción: 172.798 m²

NIVEL 2



NIVEL 2:

- Estancia familiar
- Área de tarimas
- Briccos
- Recámara principal
- Estancia rec. principal
- Baño Principal
- Vestidor principal
- Recámara 1, 2 y 3
- Baño rec. 1, 2 y 3
- Vestidor rec. 1, 2 y 3

Construcción: 308.307 m²

PLANTA ALTA



PLANTA ALTA:

- Terraza
- Jardín frontal
- Sala
- Comedor
- Bar
- Oficina
- Esquina de tv
- Cocina
- Alacena
- Anticomedor
- Baño de visitas
- Sala
- Lavandería
- Cuarto de bañeros
- Jardín posterior

Construcción: 286.014 m²

DESCRIPCIÓN GENERAL

Terreno en esquina a un costado del parque y jardines. La casa se proyecta en 3 niveles de forma abierta hacia las vistas que nos ofrece el fraccionamiento, dándonos como ventaja el aprovechar un jardín y terraza hacia el frente del terreno.

- Cochera para 4 autos.
- Climas divididos con aparatos y termostatos por área. Fan and Coil inverter en cada zona.
- Alturas libres de 3.60m.
- Cancelería y Vidrios dobles marca Euro Vent/ Dup Vent.
- Puerta principal con acceso inteligente.
- Muebles fijos de baños en madera de nogal y cubiertas S.M.A.
- Puertas interiores semi solidas enchapadas de nogal.
- Cocina con electrodomésticos Italianos marca Tekla.
- Herrajes Moen en llaves monomando y regaderas color S.M.A.
- Preparación para elevador.
- Pisos de porcelanato tipo piedra y cerámicos tipo madera.
- Zócalo de madera de nogal en toda la casa.
- Balcones en recámara principal y Recámara 01.
- Luces Led en interior y exterior.
- Apagadores marca Lutron según norma americana.
- Cuarto y baño de servicio en pasillo lateral.
- Fachada con piedra Galaxia y piso cerámico tipo madera y Piedra laja de vallecillo.

www.pinmx.com