

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
37347

\$ 28,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# CASA EN VENTA EN PORTAL DEL HUAJUCO, CARRETERA NACIONAL, ALBERCA,4R, OPORTUNIDAD

**Calle:** PORTAL DEL HUAJUCO **Col:** Portal del Huajuco, Monterrey, Nuevo León

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

(SRE) CASA EN VENTA EN PORTAL DEL HUAJUCO, DE OPORTUNIDAD !!!, PRECIO MUY NEGOCIABLE, CARRETERA NACIONAL, MONTERREY, NL Con ALBERCA , 4 Recamaras, en contacto con la Naturaleza, muy cerca de Ave. Carretera Nacional, cerca de importantes Centros Comerciales y Colegios. Exclusivo concepto urbano de hermosas residencias, con caseta de vigilancia, gran CLUB DEPORTIVO con ALBERCA, Canchas de Tenis, Gimnasio, Salón de eventos, palapa y asadores . Residencia estilo Minimalista y fachada con tonalidad moderna. OPORTUNIDAD, PRECIO MUY NEGOCIABLE PLANTA BAJA: • Cochera Techada Para 6 Autos • Precioso Pórtico para ingresar a la Residencia. • Amplio Recibidor • 1/2 baño de Visitas • Sala y Comedor con spots de iluminación con ventanal amplio y Terraza con vista hacia el jardín, creando una sensación de conexión con la naturaleza • Amplia Cocina contemporánea • Family Room con Terraza y vistas panorámicas • Estudio o Recamara con baño completo y walk in closet en Planta Baja • Terraza exterior techada hacia el jardín y alberca • ALBERCA con cascada (11 mts x 4.5 mts) • Jardín amplio que rodea a toda la residencia dándole vitalidad y color al natural. • Fuente • Palapa con barra y asadores • Cuarto de Servicio con Baño Completo • Lavandería • Bodega • Baño completo para Mozo PLANTA ALTA • Recamara Principal amplia con Baño con doble lavabo sobre base flotante de granito y walk-in closet. • 2 Recamaras Secundarias, cada una con Baño con lavabo sobre base flotante de granito y walk-in closets. • Estancia Familiar • Cuarto de juegos con Terraza hacia el jardín. • Sink • Area de Blancos EQUIPAMIENTO • Cocina integral de diseño exclusivo con chapa de encino y cubierta de granito, con electrodomésticos marca WOLF • PANELES SOLARES (18) • Piso de MARMOL en Area Social • Piso de duela natural en Recamaras • Minisplits Frio-Calor • Roperías de fina madera • Canceleria • Puertas de fina madera • Duela natural en Planta Alta • Iluminacion Indirecta • Jardín con Sistema de Riego • Incluye anteproyecto para area social exterior con billar, Bar, etc (solo planos) • INCLUYE ACCION DEL CLUB DEPORTIVO AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO • CLUB DEPORTIVO con: ALBERCA 4 Canchas de Tenis Gimnasio Bar Salon para eventos con capacidad de 200 personas Salon Polivalente Palapa Asadores Parque central con juegos infantiles y para ejercicio. • Caseta de Vigilancia las 24 hrs Conócela, es una casa de sueño conectada con la naturaleza que puede ser tu realidad!!!. EasyBroker ID: EB-IR8311

 4  6   820.00  6 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** informacion@sipropirealestate.com

**Télefono:**8121816621

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







