

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
37929

\$ 8,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en venta entrega inmediata Privada Unica Living Merida

Calle: Col: Residencial Xcanatún,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Única esta localizada en la zona residencial premium al norte de la ciudad de Mérida. La zona que por su imparable plusvalía, conectividad y servicios, es el lugar donde todos en Mérida quieren vivir. Ambientes excepcionales para disfrutar la vida, espacios diáfanos diseñados para mantener el gusto y la pasión por un estilo de vida activo y sociable. Con algo para darle gusto a todos! - Servicio de concierge - Alberca con carril de nado - Restaurante - Terraza con asoleadero - Fitness club - Area de yoga - Cancha de padel - Cancha de usos múltiples - Pet Park - Jardín botánico - Juegos infantiles - Cámaras de vigilancia dentro de la privada - Vigilancia 24/7 DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA - Cochera techada - Sala con doble altura - Comedor - Estudio con baño completo - Baño de visitas - Terraza techada - Alberca con iluminación - Cocina con isla - Closet de blancos PLANTA ALTA - 3 recamaras c/u con baño y closet vestidor - Balcón en recamaras secundarias PLANTA DE AZOTEA - Cuarto de servicio con Baño - Área de lavado y tendido ACABADOS Pisos en formato grande de 60x60 - Mesetas de baños en mármol crema maya - Meseta e isla de cocina en granito oscuro - Recubrimientos de baños de áreas húmedas con loseta - Acabado en muros interiores con gyplast y pintura blanca - Estructura metálica en terraza y chochera - Muros con recubrimientos de piedra de la región recortada - Barandales de cristal templado en escalera a planta alta - Escalones con tablonces de madera solida de parata o zalam - Closets en madera de caobilla - Cancelería de aluminio negro - Cocina con gavetas en madera de caobilla - Acabado en muros exterior a 3 capas y pintura METODOS DE PAGO: Apartado 50 mil pesos 20% de enganche a la firma de la promesa de compraventa Saldo a la firma de la escritura Se aceptan todos los créditos Fecha de entrega Junio 2023. EasyBroker ID: EB-NL1266

 4  5   0.00  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: hola@inmuebleshogar.com

Télefono: +529999058544

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



