

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
38434

\$ 5,030,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Townhouses en venta en Chicxulub, Yucatán.

Calle: Col: Chicxulub Puerto,
Progreso, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

El Refugio es un concepto único en la playa disfruta de la brisa marina a solo 60 metros del mar, el Refugio 8 exclusivos townhouses ubicados en la hermosa playa de Chicxulub. Con hermosas áreas comunes donde podrás disfrutar de una alberca con cascada, palapa, jacuzzi para 20 personas, cocineta con asador, baño completo y área para asoleaderos, acceso a todos los servicios, naturaleza, modernidad y confort solo en el refugio. Modelo TH del 1 al 5 \$5,030,000 Construcción: 204.10 m2 Superficie: 90 m2 Planta baja: . 1 Cajón de estacionamiento. . Acceso a la sala con jardín acuático, entrada directa al área común. . Baño completo de visitas . Comedor con acceso directo a jardín privado . Cocina integral con carpintería, meseta de granito y parrilla eléctrica. . Escalera de concreto con jardín acuático (madera opcional) . Jardinera para darle vista al comedor y la cocina. . Jardín privado de 14.7 m2 (4.9 x 3). Primer nivel: . Recámara principal con baño completo y espacio de closet vestidor con vista al área común. . Jardinera en recamara principal. . Recámara secundaria con baño completo y espacio de closet vestidor con vista al jardín privado. . Jardinea en la segunda recamara. Segundo nivel: . Recámara #3 baño completo con espacio de closet vestidor y jardinera. . Terraza con bar y barra, jacuzzi techado con bajareque y jardinera vista al área común. . Cuarto de lavado. Modelo TH 6 y 7 \$6,290,000 Construcción: 267.01 m2 Superficie: 90 m2 Planta Baja: . Estacionamiento techado para 2 autos. . Escalera de concreto con jardín acuático (madera opcional). . Bodega . Baño completo. . Recamara o cuarto de tv con espacio para closet y escritorio. . Jardín privado con acceso del área común. Primer nivel: . Recamara principal con espacio de escritorio, baño completo con espacio para closet vestidor vista al mar. . Jardinera para darle vista a la recamara y al baño. . Recámara secundaria con espacio de escritorio, baño completo con espacio para closet vestidor vista al jardín privado y área común. . Jardinera para darle vista a la recamara y al baño. Segundo nivel: . Sala con vista al mar y jardinera . Baño completo de visitas . Cocina con carpintería, meseta de granito y parrilla eléctrica . Escalera de concreto (madera opcional) . Jardinera para darle vista al comedor y la cocina Tercer nivel: . Baño completo con acceso a la terraz . Terraza con bar y barra, jacuzzi con vista al mar techado con bajareque y jardinera vista al área común . Área de lavado semi techado con vista al jardín. Equipamiento: . Parrilla . Terraza . Cisterna de 1,100 litros. . Calentador . 2 Pares de hamaqueros. . Plafones . Gavetas superiores e inferiores. . Preparación para aires acondicionados. . Biodigestor . Mosquiteros No incluye: Ventiladores ni climas. Amenidades: . Piscina de 49 mts (9.8 x 5) con chapoteadero y banca de concreto . Terraza con asador y mesas . Jacuzzi con cascada para 20 personas . Baño completo . Bodega . Cuarto de servicio con baño para el vigilante Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio. Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales). Enganche: 30% mínimo Cuota de mantenimiento: \$1,500. mensuales aproximadamente. Fondo de reserva (extraordinario): \$8,000. Entrega: Septiembre 2023 y a 8 meses. *No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. **Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. *Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. **Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. * El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-MJ2052

 3  4   204.10  1 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com