

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7075

\$ 5,380,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Aqua Residencial, Benito Juárez

Calle: Av Huayacán Col: Lagos del Sol,  
Benito Juárez, Quintana Roo

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

ARCA216 Alejandra Arias Casa con alberca privada, estacionamiento para 2 autos, casa club con canchas deportivas y amenidades en residencial aqua, Cancun, venta. Moderna casa amplios espacios y acabados de calidad, alberca privada para entretener a tus invitados, en residencial privado con amenidades para toda la familia. PARA LOS AMANTES DEL AGUA Además de tener alberca privada dentro de tu casa y fuente, podrás disfrutar de las áreas comunes con agua, alberca semi olímpica, juegos acuáticos para niños, espejos de agua con puentes y jardines con fuentes que podrás disfrutar al salir a caminar. A solo 20 minutos de la playa. Aqua residencial como su nombre indica, es ideal para los amantes del agua. Con una impresionante presencia de este elemento a través de sus espejos de agua, fuentes y lagos. MANTENTE EN FORMA Mantente en forma en su alberca con carril de nado, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica tenis, ejercitate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu casa. COCINA Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida en madera (Tzalam), y cubierta de granito wiscount white acabado leather, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos. Con vista a la alberca. ACABADOS Carpinteria de madera Tzalam. Pisos de mármol Santo Tomás. CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA Jardín con alberca y fuente. Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio. 4 recamaras. 1 Terraza ay 1 balcón. Cuarto de lavado. DETALLES DE LA CASA Precio: 5,380,000 Recámaras: 4 recamaras Baños: 3.5 Estacionamiento: 2 Terreno: 180 m2 Construcción: 315 m2 UBICACION Casa ubicada en residencial privado Aqua, en Avenida Huayacan, nueva zona residencial, rodeada de, restaurantes, todos los servicios y entretenimiento. 20 Minutos de la playa 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun. SOBRE EL RESIDENCIAL AQUA Complejo residencial privado ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Cancún, con gran plusvalía y calidad de vida. Avenida Huayacán. El Fraccionamiento Residencial Aqua es un concepto único en su tipo, con diseño e instalaciones urbanas de excelencia, cuenta con seguridad las 24 hrs, acceso controlado, amplias áreas verdes, con una impresionante presencia de agua a través de espejos, fuentes y lagos. Para una gran convivencia en exterior o como amantes del deporte, puede disfrutar de una casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, canchas de paddle y de usos múltiples, snack bar y recepción. Cerca de avenidas de fácil acceso, escuelas, plazas comerciales, hospitales y bancos, y a tan sólo 20 minutos de Zona Hotelera, 10 minutos del Aeropuerto Internacional y 13 minutos al Centro de la ciudad. AMENIDADES DE RESIDENCIAL AQUA Casa Club con canchas deportivas Kids fun-tain Parque lineal Ciclopista Infinity Seguridad 24 hrs. Acceso controlado Amplios jardines Espejos de agua con puentes Alberca semiolímpica Gimnasio 2 canchas de paddle tennis Cancha de usos múltiples Vestidores Baños con regaderas Snack bar Recepción Áreas verdes DESARROLLADOR RECONOCIDO Desarrollador con residencias terminadas en Cancun, excelente historial de entregas a tiempo y calidad en acabados. Si quieres conocer más detalles de la casa, o visitarla, contáctanos, será un placer asesorarte en tu inversión en Cancún.

4 3 315.00 2

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

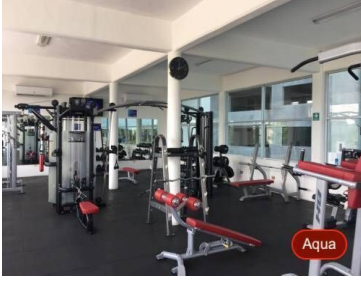
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



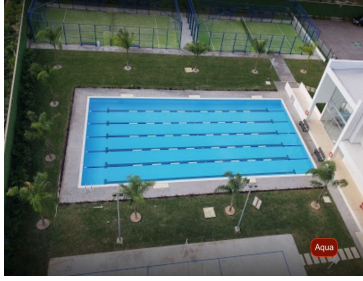
Fachada  
Facade



Aqua



Aqua



Aqua



Aqua



Aqua



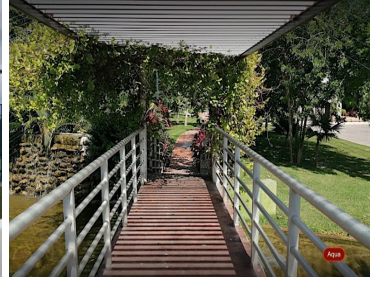
Aqua



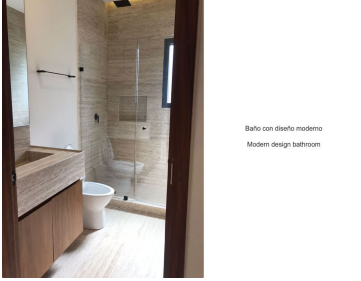
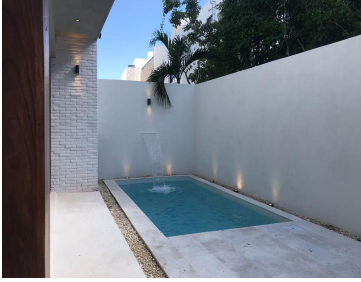
Aqua



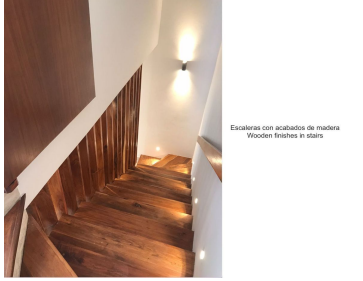
Aqua



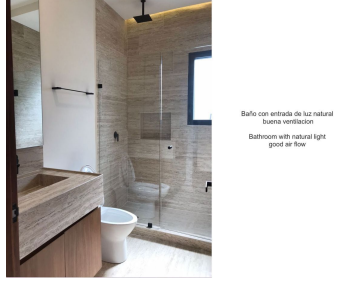
Aqua



Baño con diseño moderno  
Modern design bathroom



Escaleras con acabados de madera  
Wooden finishes in stairs



Baño con entrada de luz natural  
buena ventilación  
Bathroom with natural light  
good air flow



