

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Barra en la alberca  
Pool bar

Código:  
7105

\$ 33,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en San José del Cabo Centro, Los Cabos

**Calle:** Calle Confort **Col:** San José del Cabo Centro,  
Los Cabos, Baja California Sur

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento vista a la montaña, planta baja, en residencial con club de playa, campo de golf, casa club, canchas deportivas, spa, areas para niños, senderos y más en venta, San Jose del Cabo. Esta lujosa residencia de 3 dormitorios y 3.5 baños ofrece vistas panorámicas desde la sala con concepto abierto y la amplia terraza. Vistas a la alberca y areas comunes. CLUB DE PLAYA El corazon del residencial, donde los residentes se reúnen por comida deliciosa, cocktails y excelente compañía. El club ofrece una variedad de eventos donde los vecinos se reúnen. MANTENTE EN FORMA Mantente en forma en su alberca con carril de nado, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica tenis, ejercitate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu casa. COCINA Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida, y cubierta de piedra natural, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos. CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA RESIDENCIA En el interior, la luz natural inunda el plano de planta abierto a través de tragaluces cuidadosamente colocados. y ventanas de piso a techo. Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. SOBRE EL RESIDENCIAL Vivir en este residencial significa que tendrá acceso al club de playa, comodidades enfocadas en la familia, siete restaurantes en el lugar y el campo de golf. Vive una vida tranquila, rodeado de amenidades para toda la familia, en un ambiente seguro y privado. AMENIDADES DEL CONDOMINIO Alberca y jacuzzi Area de asador Seguridad y acceso controlado AMENIDADES DEL RESIDENCIAL Residencial privado con campo de golf y club de playa. Cancha de tenis. Con eventos sociales y de competencia durante todo el año. 7 canchas de Pickleball, siempre habra lugar para un match entre amigos. Club de niños con campamento de verano, Catamaran de 50 pies exclusivo para residentes, este se encuentra disponible desde viaje familiar de dia completo, hasta escapadas romanticas para el atardecer. Parque para perros Foot golf. toma tus tenis y juega footgolf, es una manera diferente de entretenerte y competir. Club de playa: con centro deportivo, restaurante, y albercas familiares. Senderos para bicicleta y para caminar, mas de 12 millas 19 km entre las montañas y el mar. Estaciones de golf, 3 estaciones con comida para llevar y bebidas refrescantes. Barra en la alberca: disfruta tus bebidas favoritas con vista la mar. Albercas: Alberca para nado, areas con juegos de agua para niños, albercas tipo lounge, inclusive alberca con tobogan. Bar de smoothies y jugos. Eventos culturales y deportivos dentro del residencial durante todo el año. 2 Gimnasios con equipos nuevos, Instructores y personal de entrenamiento estan disponibles Pavellon para yoga y meditacion, Terraza abierta con vistas a areas verdes. Spa.

 3  3   260.00  

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Barra en la albarrana  
Pool bar



Cocina con diseño abierto  
Open design kitchen



Sala  
Ventana de pared completa  
Living room  
Full wall window



Cocina con isla central-barras desayuno  
Central island- breakfast bar in kitchen



Recámara principal con 2 ventanas de piso a techo  
Main bedroom with 2 floor to ceiling windows



Departamento con vista al jardín  
Garden view condo



Espacio amplio para comedor  
Wide space for dining



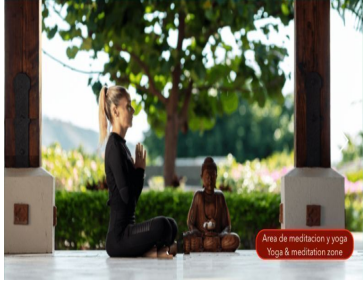
Recámara secundaria con acceso a la terraza principal y vista al jardín  
Secondary bedroom with access to the main terrace & garden view



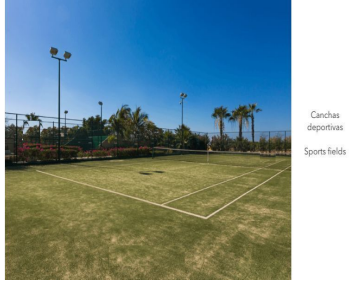
Terraza techada vista al jardín  
Roofed terrace overlooking the garden



Club de playa Beach club



Área de meditación y yoga  
Yoga & meditation zone



Canchas deportivas  
Sports fields



Gimnasio área exterior  
Outdoor gym area



Casa club- Club house



Catamarán para residentes  
Catamaran for residents



Foot golf



Casa club- Club house



Casa club: área de juegos para niños  
Club house: kids playground



Casa club  
Club house

