

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7168

\$ 4,916,960.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Departamento en Cozumel Centro, Cozumel**  
**Calle:** Cozumel Centro, Cozumel **Col:** Cozumel Centro,  
Cozumel, Quintana Roo

**COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Departamento, terraza con alberca y vista al mar, co-working- gimnasio vista al mar, co-working- gimnasio vista al mar, asador, pre-construcción en venta Cozumel. Moderno departamento en el centro de Cozumel, con amenidades y vista al mar. Edificio de 25 departamentos. Terraza en el último piso con área lounge y alberca con vista al mar. AREA DE COWORKING Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa. EQUIPAMIENTO Aire acondicionado Closets Cocina integral Parrilla Campana Horno CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños. Sala con ventana de pared completa y acceso al balcón o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Recámara principal con baño en suite. Departamento con cuarto de lavado. Estacionamiento. AMENIDADES Alberca infinity con vista al mar. Gimnasio con vista al mar. Parque privado Área de asoleadero. Zona de asador, Lobby. Terraza en el último piso con área lounge y vista al mar. Área de coworking. Centro de negocios. Seguridad 24-7 Local comercial en planta baja. Elevador. DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA Este departamento se encuentra a 13 minutos caminando de la playa, 1 km de la playa Casitas. 3 minutos en carro. UBICACION Departamento ubicado en el centro de la ciudad rodeado de los mejores restaurantes, tiendas y entretenimiento de la ciudad. A dos cuadras del malecón de Cozumel, la principal atracción de la isla, su malecón de 8.6 Kilómetros, aquí es donde se lleva a cabo el paseo del carnaval, además encuentras los mejores restaurantes, joyerías, tiendas de artesanías, souvenirs y clubes nocturnos, el mejor lugar para visitar en las noches de fiesta. 6 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun. RENTA TU PROPIEDAD Este desarrollo permite las rentas vacacionales. Por su ubicación, se puede rentar vacacional o largo plazo. Este desarrollo se maneja como hotel boutique, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta. Fecha de entrega Febrero 2024 FORMAS DE PAGO DISPONIBLE Opción 1: 30% Enganche 40% Diferido 30% Entrega Opción 2: Incluye electrodomésticos 50% Enganche 30% Diferido 20% Entrega Opción 3: Incluye muebles y equipamiento 80% Enganche 20% Entrega Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona Centro, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cozumel. Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto. #DCO214 #Cozumel #selvacorealty #selvacorealty Cozumel #listadodepropiedades Cozumel #bienesraices Cozumel #inversiones Cozumel #inmuebles Cozumel #inmobiliaria Cozumel #invierteen Cozumel #casas en venta #oportunidad de inversión Cozumel #preconstrucción Cozumel #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #departamento en venta Cozumel #tudepaen Cozumel #departamentos Cozumel #pisos Cozumel #pisosenventa Cozumel #departamentos con terraza privada #departamentos en pre construcción Cozumel

 2  2   116.00  1 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

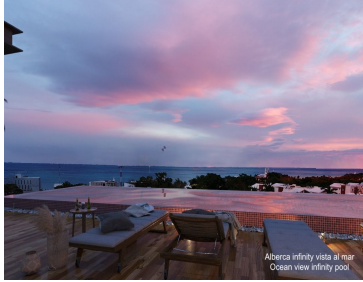
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Asador BBQ grill area



Baño con vidrio templado  
Bathroom with tempered glass



Alberca infinity vista al mar  
Ocean view infinity pool



Lobby



Fachada de noche  
Facade by night



Vista - View