

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7188

\$ 13,418,100.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Departamento en Luis Donaldo Colosio, Solidaridad**  
**Calle:** Quintana Roo, Av 68 **Col:** Luis Donaldo Colosio,  
Solidaridad, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento vista al campo de golf, cuarto de servicio, casa club, cenotes, club de playa, parques, 2 estacionamientos techados, pre-construcción-venta Playa del Carmen. Desarrollo residencial de lujo dentro de residencial privado con casa club y amenidades en Playa del Carmen. Exclusivo proyecto de 26 departamentos, distribuidos en 6 niveles, vive en un residencial que preserva amplias áreas verdes y fomenta el contacto con la naturaleza de sus residentes. Con 60 hectáreas de áreas verdes conservadas. 2 ALBERCAS 2 albercas infinity con medidas de 56 m<sup>2</sup> y 130 m<sup>2</sup> y área de jacuzzi. AREA DE COWORKING Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa. AMENIDADES- Lobby - Recepción.- 2 albercas- Gimnasio- Baños.- Estacionamiento para carros de golf.- Área de asoleaderos.- Gimnasio.- Palapa área común.- Estacionamiento de bicicletas.- Estacionamiento techado.- Área de co-working - Áreas verdes/ jardines endémicos- Vista al campo de golf. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Vistas panorámicas al campo de golf, desde la recámara principal y la terraza. Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural. Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Recámara principal con baño en suite. UBICACION Departamento ubicado en residencial privado con campo de golf, club de playa y parques recreativos 10 minutos de la playa. 36 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun. SOBRE EL RESIDENCIAL Desarrollo residencial que se desplaza sobre 160 hectáreas donde la integración de la naturaleza con 60 hectáreas de conservación, 3 cenotes, corredores biológicos y múltiples áreas verdes, además de parques recreativos. Con acceso controlado y seguridad 24/7. AMENIDADES DEL RESIDENCIAL Áreas verdes Vialidades de primer nivel y servicios subterráneos. Acceso a campo de golf profesional 18 hoyos. Club deportivo. Club de playa. Casa club. Seguridad. Cenotes. Parques temáticos. Flora y fauna. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta, fecha de entrega verano 2024. Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen. Programa tu cita para conocer el departamento o comuníquese con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

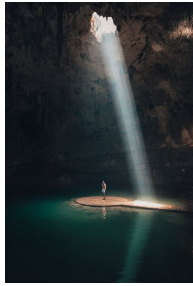
 4  5   172.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

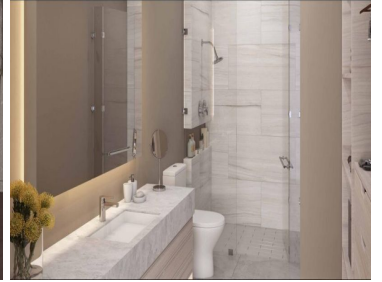
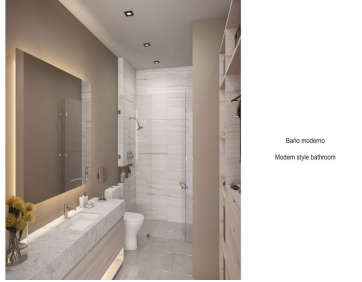
**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Residencial con ceneses naturales  
Community with natural cenotes



Baño moderno  
Modern style bathroom



Baño principal  
Main bathroom



Centro de negocios  
Business center



Centro de negocios  
Business center



Climatizado



