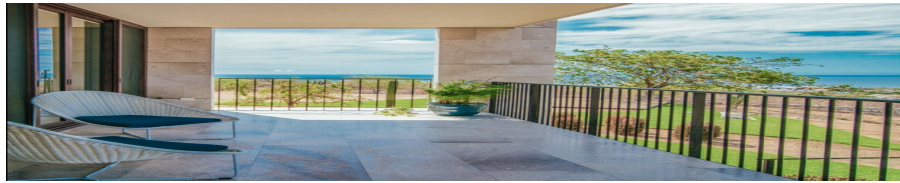


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7198

\$ 10,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Cabo San Lucas Centro, Los Cabos

**Calle:** rancho Norbert, Downtown, Ildfonso Green, 23470 Cabo San Lucas, B.C.S. **Col:** Cabo San Lucas Centro, Los Cabos, Baja California Sur

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Penthouse con vista al mar, 347 m2, nuevo, alberca infinity vista al mar, zona DCL226 Penthouse con vista al mar, 347 m2, nuevo, alberca infinity vista al mar, zona de grill, gimnasio y spa, venta Cabo San Lucas. Vive entre el mar y la montaña con vistas espectaculares al mar desde las áreas comunes, en un departamento nuevo con acabados de lujo, pisos de mármol y granito en la cocina. Gracias a sus grandes ventanas y amplia terraza, disfrutaras de un estilo de vida interior-exterior con vistas panorámicas. Departamento amplio y luminoso, con amenidades para toda la familia y entretenimiento. ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR Gracias a sus múltiples terrazas y alberca con vista al mar, terraza con pergola, semi techada, puedes disfrutar el exterior todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Recámara principal con vista al mar, baño en suite, espacio amplio, closet vestidor. Departamento luminoso con grandes ventanales que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños. Área social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento o tener un estilo de vida interior-exterior. Prepara las recetas más deliciosas en esta cocina con vista al mar, que sería la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida en madera y cubierta de granito, con diseño abierto para convivir con tus seres queridos mientras todos preparan sus recetas favoritas. Estacionamiento subterráneo. Pisos de mármol. Aire acondicionado con tecnología inverter (ahorro de energía). AMENIDADES- Casa club con alberca infinity y vista al mar.- Alberca familiar.- Alberca para adultos.- Ludoteca, espacio diseñado para los más pequeños, donde su diversión y seguridad es lo más importante.- Zona grill y comedores: espacio para disfrutar de un asado en familia o noches románticas frente a la fogata.- La terraza con zona de grill y comedores es perfecta para disfrutar la naturaleza y las puestas de sol.- Gimnasio con vistas panorámicas al mar y aire acondicionado.- Spa con sala de masaje y de vapor.- Cancha de pickel ball.- Green para practicar golf. SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO Instalaciones eléctricas ocultas. Planta de tratamiento eco-sustentable. Eficiencia en uso de energía. Electrodomésticos GE High, lavadora y secadora. Estufa de gas. Sistema de calentador de agua. Aire acondicionado. sistema de iluminación LED. UBICACION Ubicado en la zona residencial de El Tezal, rodeada de desarrollos nuevos de departamentos y casas y zona comercial con servicios y supermercado. 13 minutos al centro turístico de Cabo San Lucas. 15 minutos a la marina y campo de golf. 20 minutos al aeropuerto internacional de Cabo San Lucas. FORMAS DE PAGO 24 pagos mensuales. 30% de enganche, 20% durante el proceso de obra y 50% a la entrega. Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Si quieres visitar este departamento y saber más sobre la zona El Tezal, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cabo San Lucas. Haz click en el botón de contacto para conocer más información o agendar una cita. #DCL226 #CaboSanLucas #selvacorealty #selvacorealtyCaboSanLucas #ElTezal #listadodepropiedadCaboSanLucas #bienesraicesCaboSanLucas #inmueblesCaboSanLucas #inmobiliariaCaboSanLucas #invierteenCaboSanLucas #preconstruccionCaboSanLucas #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #departamentoventaCaboSanLucas #tudepaenCaboSanLucas #departamentosCaboSanLucas #pisosCaboSanLucas #pisosenventaCaboSanLucas #departamentosconterrazaprivada #departamentosenpreconstruccionCaboSanLucas

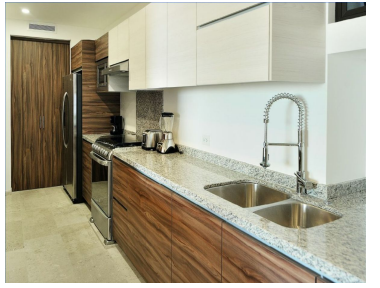
 3  3   347.00  1 

#### DATOS DEL VENDEDOR

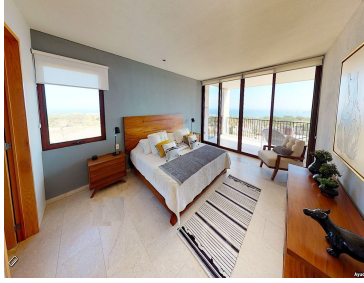
**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Amplia puerta de entrada  
Wide entrance door



Zona de grill y comedores  
BBQ area and dining



Área de juegos para niños  
Playground for children



