

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7289

\$ 10,643,500.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Rancho Cerro Colorado, Los Cabos

**Calle:** Av. Marlin, Tourist Corridor **Col:** Rancho Cerro Colorado,  
Los Cabos, Baja California Sur

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento vista al mar, que parece salir del agua, amplia terraza y ventana de pared completa, sala de tv, en residencial con campo de golf, club de playa y casa club, en pre-construcción, venta San José del Cabo. Departamento de lujo con diseño impactante, vive en un lugar único y en un residencial que ofrece amenidades para todas las edades. PARA LOS QUE BUSCAN ALGO DIFERENTE Diseño impresionante, simula que el edificio emerge del agua. Único en su tipo con diseño icónico que sin duda destacará en la escena arquitectónica de la ciudad. Además ubicado en residencial privado con seguridad y amenidades exclusivas, entre ellas casa club y club de playa. En la mejor ubicación en San José del Cabo, a minutos de distancia de su pintoresco pueblo, de tiendas, restaurantes, y una hermosa marina con una espectacular colección de esculturas de Leonora Carrington. AMENIDADES DEL RESIDENCIAL En este departamento podrás disfrutar del golf, jugar tenis, y comer junto al mar en el exclusivo club de playa donde encontrarás todo lo necesario para disfrutar de un gran día junto al mar. ARQUITECTURA Arquitectura contemporánea y un perfecto uso del espacio. Bellos jardines con espejos de agua que brindan espectaculares reflejos del cielo a la vez de otorgar privacidad y paz. CASA CLUB En la Casa Club podrás nadar y mantenerte en forma en su exclusivo gimnasio, disfrutar de clases de yoga mientras los niños se divierten en el kids club. Trabaja relajado desde la comodidad del centro de negocios. Usar el Salón de usos múltiples para tus eventos. Disfrutar de los inigualables atardeceres del desierto desde la terraza al calor del fuego. AREA DE COWORKING-CENTRO DE NEGOCIOS Trabaja desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa. COCINA Prepara las recetas más deliciosas en esta cocina integral que sería la envidia de cualquier cocinero, con diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Terraza con vista al mar. Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural. Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Recámara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, acceso a la terraza principal. Excelente diseño que incluye departamentos con vistas al campo de golf y al mar, espaciosos y finamente acabados Terraza amplia. Sala de TV. Bodega. Cuarto de lavado. Estacionamiento techado. Aire acondicionado. 3 Recámaras 3.5 Baños UBICACION Condominio de lujo dentro de residencial privado con campo de golf, casa club, club de playa y seguridad. 10 Minutos de la playa 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Los Cabos. COMMUNITY AMENITIES- Beach club eat by the ocean at the exclusive beach club, where you will find everything you need to enjoy a great day by the sea.- Golf Course with ocean views.- Tennis.- Club house with pool, sports field and fire pits. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta. DESARROLLADOR RECONOCIDO Desarrollador con historial de desarrollos modernos e innovadores, con acabados de lujo. Ampliamente recomendado para inversión en pre-construcción. Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en San José del Cabo. Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

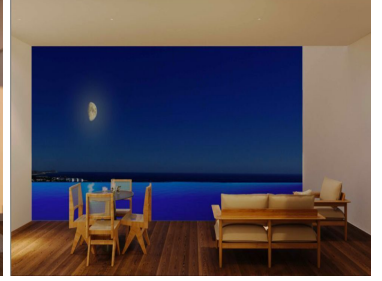
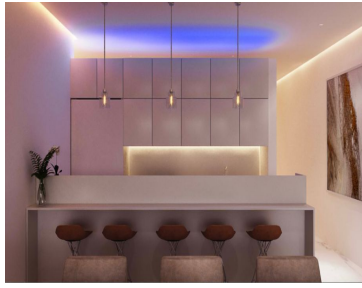
 3  3   171.00  1 

#### DATOS DEL VENDEDOR

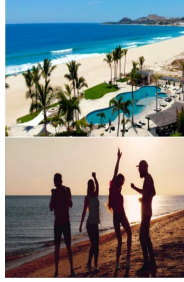
**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

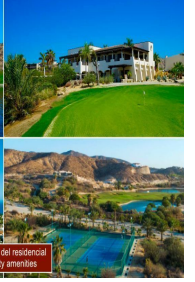
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Residencial privado  
Gated community



Campo de golf con vista al mar  
Ocean view golf course



Amenidades del residencial  
Community amenities



Club de playa  
Beach club



Club de playa  
Beach club

