

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7340

\$ 5,045,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Casa en Temozon Norte, Mérida**  
**Calle:** Temozon Norte **Col:** Temozón Norte,  
Mérida, Yucatán

**COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Disfruta de tu nuevo hogar, rodeado de áreas verdes, en un residencial privado con casa club y amenidades exclusivas para toda la familia, Mantente en forma gracias a sus canchas deportivas, alberca con carril de nado, andadores y gimnasio. Puedes practicar una actividad distinta cada día. Todo a pasos de tu residencia. COCINA Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina que seria la envidia de un chef profesional, gabinetes hechos a medida en madera, mucho espacio para almacenamiento, Disfruta de la barra desayunadora y convive con tus seres queridos mientras todos preparan sus recetas favoritas BAÑO CON DOBLE LAVABO Amplio baño en recamara principal con lavabo doble, no habrá peleas para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales. Espejo de pared a pared. ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR Gracias a su terraza y jardín con piscina privada, podrás disfrutar del aire libre todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la piscina o disfrutar de la brisa fresca en su zona sombreada. CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA Jardín con alberca privada. Estacionamiento para 3 autos Sala de Television o estudio. Baño de visitas . Recamara principal con baño amplio ensuite doble lavabo y closet vestidor. Terraza privada. Todas las recamaras con baño privado. Sala de doble altura. Cuarto de servicio con baño completo. Area de lavanderia. UBICACION Ubicado en residencial de lujo co seguridad y acceso controlado, ubicado al Norte de la ciudad. Con casa club y amenidades exclusivas. A 23 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida. 20 minutos de la playa de Progreso Yucatán. SERVICIOS DEL RESIDENCIAL Alumbrado. Vigilancia 24-7. Estacionamiento público. Areas verdes. CASA CLUB Disfruta de todo el entretenimiento y amenidades que te ofrece la casa club, rodeada de arboles para disfrutar tus ratos libres, ¿quieres trabajar fuera de casa?, puedes usar el espacio de coworking y tener la privacidad que necesitas sin las distracciones del hogar. Con espacios para todas las edades, podrás tener espacios relajantes en la alberca para adultos y la terraza bar. Los mas pequeños disfrutarán de alberca, area de juegos interior con AC y area de juegos al aire libre, hay areas de juegos también para diferentes edades, cada quien tiene su propio espacio. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Casa en pre-venta. Entrega Octubre 2022 Si quieres visitar esta casa y saber mas sobre la zona Norte de Mérida, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Cabo San Lucas. Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

 3  4   200.00  3 

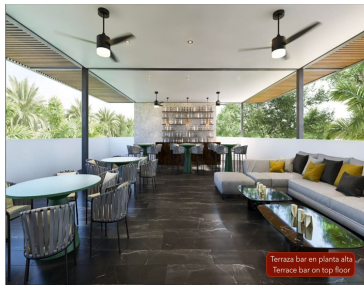
**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





Terraza bar en planta alta  
Terrace bar on top floor



Recámara principal con terraza privada  
Main bedroom with private terrace



Planta baja  
Ground floor



Planta alta  
Top floor



Fachada  
Diseño moderno.  
Facade  
Modern design.



Entrada al Residencial  
Guest community Access



Casa club  
Club house



Fuentes  
Casa club  
Fountains  
Club house

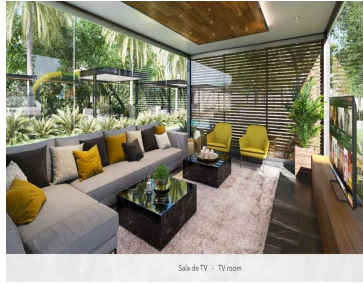


Casa club  
Club house



ÁREA GRILL

Área de asadores  
BBQ Grill zone



Sala de TV - TV room



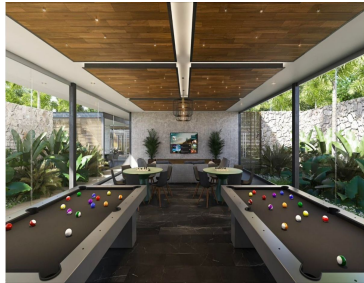
Padel



SNACK BAR



Salón para eventos  
Event room



Padel



Áreas de juegos para niños  
Children playground