

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7345

\$ 4,100,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Del Norte, Mérida

Calle: Calle 11a #287 Col: Del Norte,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Disfruta de tu nuevo hogar, una casa moderna rodeada de áreas verdes, en un residencial privado con casa club y amenidades exclusivas para toda la familia. Mantente en forma gracias a sus canchas deportivas, alberca con carril de nado, andadores y gimnasio. Puedes practicar una actividad distinta cada día. Todo a pasos de tu residencia. Prepara las recetas más deliciosas en esta cocina que sería la envidia de cualquier cocinero, gabinetes hechos a medida con mucho espacio para almacenamiento. Disfruta de la barra desayunadora y convive con tus seres queridos mientras todos preparan sus recetas favoritas. BAÑO CON DOBLE LAVABO. Amplio baño en recámara principal con lavabo doble, no habrá peleas para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales. Espejo de pared a pared. ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR. Gracias a su terraza y jardín con piscina privada, podrás disfrutar del aire libre todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la piscina o disfrutar de la brisa fresca en su zona sombreada. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA. Jardín con alberca privada. Estacionamiento para 3 autos. Sala con ventana de pared completa que se abre para crear un espacio más amplio, ideal para recibir muchos invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Baño de visitas. Sala de Televisión o estudio. Recámara principal con baño amplio ensuite doble lavabo y closet vestidor. Todas las recámaras con baño privado. Cuarto de servicio con baño completo. Área de lavandería. UBICACIÓN. Ubicado en residencial de lujo con seguridad y acceso controlado, ubicado al Norte de la ciudad. Con casa club y amenidades exclusivas. A 23 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida. 20 minutos de la playa de Progreso Yucatán. SERVICIOS DEL RESIDENCIAL. Alumbrado. Vigilancia 24-7. Estacionamiento público. Áreas verdes. CASA CLUB. Disfruta de todo el entretenimiento y amenidades que te ofrece la casa club, rodeada de árboles para disfrutar tus ratos libres, ¿quieres trabajar fuera de casa?, puedes usar el espacio de coworking y tener la privacidad que necesitas sin las distracciones del hogar. Con espacios para todas las edades, podrás tener espacios relajantes en la alberca para adultos y la terraza bar. Los más pequeños disfrutarán de alberca, área de juegos interior con AC y área de juegos al aire libre, hay áreas de juegos también para diferentes edades, cada quien tiene su propio espacio. INVERSIÓN EN PRE-CONSTRUCCIÓN. Casa en pre-venta. Entrega Octubre 2022. Si quieres visitar esta casa y saber más sobre la zona Norte de Mérida, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cabo San Lucas. Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

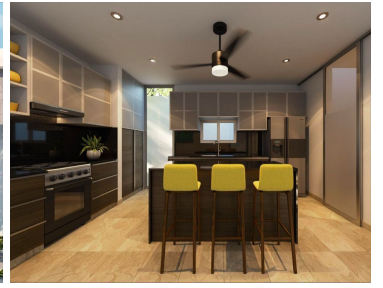
 3  5   150.00  3 

#### DATOS DEL VENDEDOR

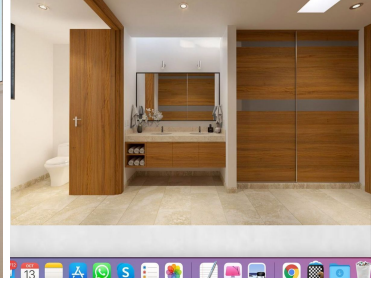
Nombre: Selva & Co Realty

Teléfono: 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Planta baja  
Ground floor



Planta alta  
Top floor



Fachada, diseño moderno  
Facade, modern design



Entrada al Residencial  
Gated community Access



Casa club  
Club house



Vialidades del residencial  
Gated community roads



Fuentes  
Casa club  
Fountains  
Club house



Casa club - Club house



Casa club  
Club house



ÁREA GRILL

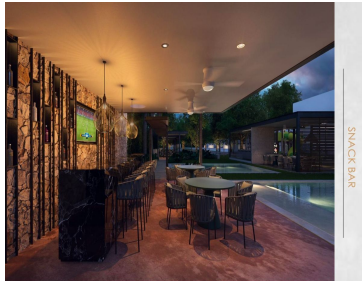
Area de asadores  
BBQ Grill zone



Padel



Sala de TV - TV room



SNACK BAR



Terraza bar en planta alta  
Terrace bar on top floor



Sala de eventos  
Event room

