

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7443

\$ 4,652,253.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en Supermanzana 10, Benito Juárez

**Calle:** Supermanzana 10, Benito Juárez, Quintana Roo **Col:** Supermanzana 10, Benito Juárez, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Penthouse con terraza de 70 m2 y pergola, 5,000 m2 de áreas verdes, alberca MLS-DCA225-3Penthouse con terraza de 70 m2 y pergola, 5,000 m2 de áreas verdes, alberca con snack bar, gimnasio, rooftop con asadores, juegos para niños, parque para perros y más, a pasos del Parque Cancún, en venta.Desarrollo de condominios de lujo con 184 departamentos, divididas en 6 torres. Con amenidades para toda la familia en excelente ubicación, a pasos del proyecto Parque Cancun.Departamentos en pre-construccion.Disfruta del exterior todo el día gracias a tu terraza privada y sus multiples areas comunes en exterior, disfruta de a alberca, senderos para caminar, area de asadores y zonas lounge.UBICACIONUbicado en la zona centro de Cancun, a dos cuadras del acceso al nuevo Parque Cancún. Con todos los servicios y entretenimiento a corta distancia de tu departamento.13 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun, la Zona Hotelera y Playa Tortuga.7 minutos de Plaza las Américas.PARQUE CANCUNProyecto ecológico dedicado a la conservación de la naturaleza y la recreación con mas de 200 hectáreas de las cuales 83% será area de conservación.Ejemplo de innovación arquitectónica sustentable mexicana, con espacios para lograr experiencias dentro de la naturaleza, seguras, fáciles y cómodas.CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTORecamara principal con baño en suite, ventana de piso a techo con entrada de luz natural y vista panoramica.Baños con meseta de mármol.Cocina integral con cubierta de granito, estufa de 6 quemadores con horno integrado.Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales y entrada de luz natural.Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.Buena conexión a internet.2 Cajones de estacionamiento.Area de lavanderia.AMENIDADES- Rooftop con snack bar, salas lounge y áreas de asadores.- Alberca.- Chapoteadero.- Asoleadero.- Salas lounge al exterior.- Areas verdes: mas de 5,000 m2 de áreas verdes.- Juegos para niños.- Salón de eventos.- Cocina y bar con servicio a la alberca.- Cancha de pádel.- Andador con vistas jardinadas.- Jardín Zen para yoga y meditación.- Gym.- Seguridad y acceso controlado.- Area de mascotas.SERVICIOS- Chute de basuras y contenedores exteriores- Servicio de administración de condominio directo del desarrollador.RENTA TU PROPIEDADEste desarrollo permite las rentas vacacionales y largo plazo.Administración de propiedad y rentas vacacionales directo con el desarrollador.Renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo.INVERSION EN PRE-CONSTRUCCIONDepartamentos en pre-venta, fecha de entrega, Julio 2023.FINANCIAMIENTO DISPONIBLEDepartamento con financiamiento disponible directo con el desarrollador. Hasta 24 meses.Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Cancún.Haz click en el botón de contacto para conocer mas información o agendar una cita.#MLSDCA225 #Cancun #selvacorealty #selvacomercial #aldeazama#listadodepropiedadesCancun #bienesraicesCancun #oportunidaddeinversion #inversionesCancun #inmueblesCancun #inmobiliariaCancun #inviertenCancun#oportunidaddeinversionCancun #preconstruccionCancun#bienesraicesmexico #inviertenmexico #inversionistasmexico#departamentoenventaCancun #tudepaenCancun #departamentosCancun#pisosCancun #pisosenventaCancun #departamentosconterrazaprivada #departamentosenpreconstruccionCancun #departamentoCancun

 3  2   167.00  

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

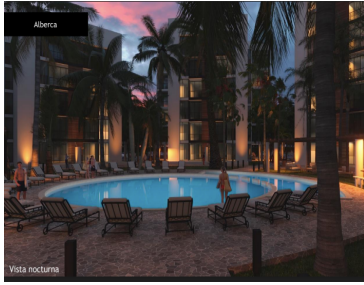
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Recamaras principal  
Main room

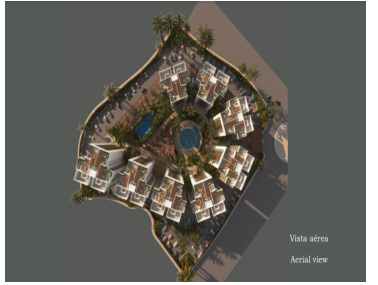


Ventanas de piso a techo  
Floor to ceiling windows

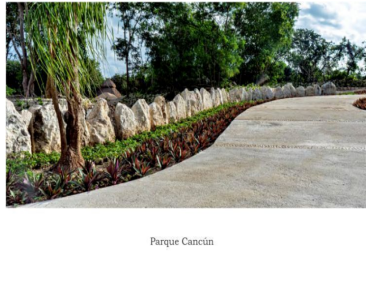


Alberca

Vista nocturna



Vista aerea  
Aerial view



Parque Cancún



Parque Cancún



Departamento 3 recamaras con terraza  
3 Bedroom condo with terrace



Departamento 2 recamaras con terraza  
2 Bedroom condo with terrace



Departamento 2 Recamaras con jardín  
2 bedroom condo with garden



Baño con mesetas de mármol  
Bathroom with marble countertop