

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7444

\$ 3,159,987.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en Supermanzana 10, Benito Juárez

**Calle:** Supermanzana 10, Benito Juárez, Quintana Roo **Col:** Supermanzana 10, Benito Juárez, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento en pre-venta, 5,000 m2 de áreas verdes, alberca con snack bar MLS-DCA225-2 Departamento en pre-venta, 5,000 m2 de áreas verdes, alberca con snack bar, gimnasio, rooftop con asadores, juegos para niños, parque para perros y más, a pasos del Parque Cancún, en venta. Desarrollo de condominios de lujo con 184 departamentos, divididas en 6 torres. Con amenidades para toda la familia en excelente ubicación, a pasos del proyecto Parque Cancun. Departamentos en pre-construcción. Disfruta del exterior todo el día gracias a tu terraza privada y sus múltiples áreas comunes en exterior, disfruta de la alberca, senderos para caminar, área de asadores y zonas lounge. UBICACION Ubicado en la zona centro de Cancun, a dos cuerdas del acceso al nuevo Parque Cancún. Con todos los servicios y entretenimiento a corta distancia de tu departamento. 13 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun, la Zona Hotelera y Playa Tortuga. 7 minutos de Plaza las Américas. PARQUE CANCUN Proyecto ecológico dedicado a la conservación de la naturaleza y la recreación con más de 200 hectáreas de las cuales 83% será área de conservación. Ejemplo de innovación arquitectónica sustentable mexicana, con espacios para lograr experiencias dentro de la naturaleza, seguras, fáciles y cómodas. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Recámara principal con baño en suite, ventana de piso a techo con entrada de luz natural y vista panorámica. Baños con meseta de mármol. Cocina integral con cubierta de granito, estufa de 6 quemadores con horno integrado. Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga vistas excepcionales y entrada de luz natural. Área social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior. Buena conexión a internet. 2 Cajones de estacionamiento. Área de lavandería. AMENIDADES- Rooftop con snack bar, salas lounge y áreas de asadores.- Alberca.- Chapoteadero.- Asoleadero.- Salas lounge al exterior.- Áreas verdes: más de 5,000 m2 de áreas verdes.- Juegos para niños.- Salón de eventos.- Cocina y bar con servicio a la alberca.- Cancha de pádel.- Andador con vistas jardinadas.- Jardín Zen para yoga y meditación.- Gym.- Seguridad y acceso controlado.- Área de mascotas. SERVICIOS- Chute de basuras y contenedores exteriores- Servicio de administración de condominio directo del desarrollador. RENTA TU PROPIEDAD Este desarrollo permite las rentas vacacionales y largo plazo. Administración de propiedad y rentas vacacionales directo con el desarrollador. Renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta, fecha de entrega, Julio 2023. FINANCIAMIENTO DISPONIBLE Departamento con financiamiento disponible directo con el desarrollador. Hasta 24 meses. Si quieres visitar este departamento y saber más sobre la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancún. Haz click en el botón de contacto para conocer más información o agendar una cita. #MLS DCA225 #Cancun #selvacorealty #selvacomercial #aldeazama #listadodepropiedadesCancun #bienesraicesCancun #oportunidaddeinversion #inversionesCancun #inmueblesCancun #inmobiliariaCancun #inviertenCancun #oportunidaddeinversionCancun #preconstruccionCancun #bienesraicesmexico #inviertenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventaCancun #tudepaenCancun #departamentosCancun #pisosCancun #pisosenventaCancun #departamentosconterrazaprivada #departamentosenpreconstruccionCancun #departamentoCancun

 2  2   87.00  

### DATOS DEL VENDEDOR

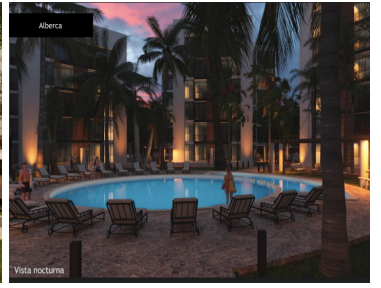
**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

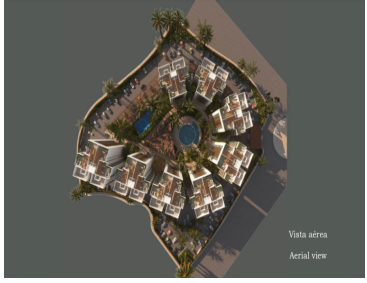


Verifana de piso a techo  
Floor to ceiling windows

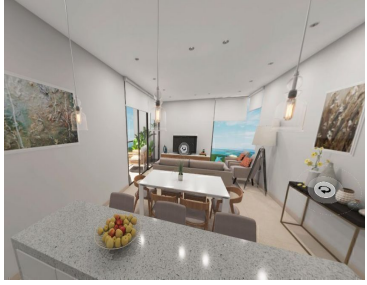


Alberca

Vista nocturna



Vista aérea  
Aerial view



Parque Cancún



Parque Cancún



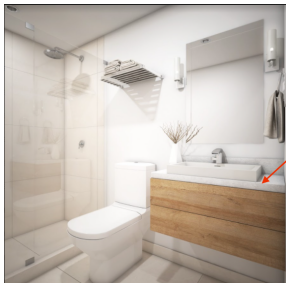
Departamento 3 recamaras con terraza  
3 Bedroom condo with terrace



Departamento 2 recamaras con terraza  
2 Bedroom condo with terrace



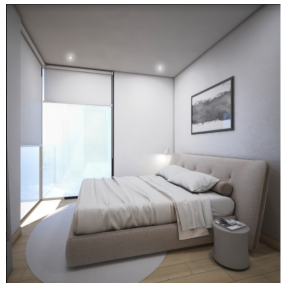
Departamento 2 Recamaras con jardin  
2 bedroom condo with garden



Baño con meseta  
de mármol  
Bathroom with  
marble countertop



Vista aérea principal y Roof garden



Recamara principal  
Main room