

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7501

\$ 10,600,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en Ejidal, Solidaridad

**Calle:** Av. 17 Sur 616, Ejidal, 77716 Playa del Carmen, Q.R. **Col:** Ejidal, Solidaridad, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia amueblada PRECIO REDUCIDO con alberca privada, sala de doble altura MLS-BRPC204Residencia amueblada PRECIO REDUCIDO con alberca privada, sala de doble altura con ventana de pared completa, piso de marmol, en El Ejido, Playa del Carmen, venta.Casa de 4 recamaras, con acabados de lujo, terreno amplio, jardín con kiosko y alberca privada, a 10 minutos de la playa y la Quinta Avenida.DOBLE ALTURASala de doble altura con ventana de pared completa con vistas verdes. En esta área de la casa se encuentra también una barra con área de bar para entretener a tus invitados con la vista más bella de la casa.DISFRUTA DEL EXTERIORGracias a sus múltiples áreas en exterior, un estilo de vida al aire libre es posible en esta casa.Area de comedor exterior y terraza con área de cocina, grill argentino y horno de leña, ideal para entretener o disfrutar los días en tu jardín.jardín con alberca, cascada, camastros y kiosko.CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASAAlberca con hidromasaje, cascada y barra húmeda.Casa luminosa con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales y entrada de luz natural.Totalmente amuebladaCarpintería de alta calidad, pisos de mármol en toda la casa y terraza.Recamara principal con jacuzzi.Oficina en primer piso.Area de barra para entretenimiento.Cocina integral equipada con electrodomésticos de ultima generación.Preparación para paneles solaresEstacionamiento para 2 autos grandes (se adapta a 2 camionetas grandes y 2 motocicletas grandes probadas)EQUIPAMIENTO-Cerco eléctrico perimetral con sistema de alarma y vigilancia con 14 cámaras de seguridad.-Bodega.-Gran cisterna-Sistema de riegoDETALLES DE LA CASA-625 m2 de terreno-532 m2 construidos incluyendo-4 dormitorios con cuatro baños completos, todos en el primer piso.-2 medios bañosSITUACION LEGALPropiedad con titulo ejidal, lista para ser escriturada,Impuestos al díaUBICACION, El EJDOEn la Zona El Ejido, nueva área residencial a 5 minutos del campo de golf Playacar, supermercados, sams club, Liverpool, y 10 minutos de la Quinta Avenida y la playa.Zona residencial rodeada de escuelas y cerca del parque La Ceiba. A 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.#Tipsselva : las propiedades que tienen características especiales como múltiples recamaras y alberca privada, o jacuzzi tienen mayor demanda en rentas vacacionales.RENTA TU PROPIEDADAl ser una casa privada, esta propiedad te permite usarla como inversión y rentarla vacacional o largo plazo.#Tipselva: Puedes trabajar con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Con gusto te contactamos con las mejores.Si quieres visitar esta casa de 4 recamaras y saber mas sobre la zona El Ejido, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.#MLSBRPC204 #PlayadelCarmen #selvacorealty #ElEjido #casaenventaPlayadelCarmen #bienesraicesPlayadelCarmen #invierteenPlayadelCarmen #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionesPlayadelCarmen #tucasaenPlayadelCarmen #casasPlayadelCarmen #inmueblesPlayadelCarmen #inmobiliariaPlayadelCarmen #oportunidaddeinversion #oportunidaddeinversionPlayadelCarmen #casasconalbercaPlayadelCarmen#pisosPlayadelCarmen #pisosenventaPlayadelCarmen #listadodepropiedadesPlayadelCarmen

 4  4   532.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

