

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
7506

\$ 30,267,600.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento en Puerto Aventuras, Solidaridad

Calle: Plaza Gourmet Caleta Punta Celia 1er Piso, **Col:** Puerto Aventuras, Solidaridad, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Penthouse frente al mar, alberca privada vista al mar, acceso a la playa, jacuzzi natural, en venta en Puerto Aventuras. Definitivamente el mejor departamento de este edificio, disfruta de su terraza privada con alberca y vista al mar caribe. Tiene un jacuzzi natural, acceso a la playa y alberca con vista al mar. Vivir aquí es vivir frente a una joya de la naturaleza, vista a la laguna y al mar, con un jacuzzi natural, al mismo tiempo con todos los servicios y comodidades dentro de un residencial privado de lujo. **SOBRE EL DESARROLLO** Departamentos con vista increíble al mar, combina los materiales de la región, con la última tecnología Y un enfoque ecológico. introduciendo la última tecnología de paneles solares en el mercado. Edificio boutique de solo 6 departamentos frente al mar. **PENTHOUSE CON ALBERCA PRIVADA, VISTA AL MAR.** Terraza privada con área de BBQ, pergola que techa el área de comedor. Puedes decidir entre pasar el día en la sombra fresca o tomar el sol mientras te refrescas en tu alberca privada con vista al mar. **NATURALEZA Y MODERNIDAD** Fusión entre naturaleza y modernidad, te esperan al llegar a esta casa, que combina el vivir en el mar con el confort de vivir en un residencial con amenidades en una casa inteligente de lujo. **CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL PENTHOUSE** Terraza en azotea con piscina privada, comedor y un espacio para barbacoa con modernas instalaciones. En su nivel inferior se ubica la Master Suite, con oficina, sala de TV, lavandería habitación y el segundo dormitorio, todo en este ambiente privado. En el nivel medio, la entrada principal le da la bienvenida a la vista al mar. A través del tragaluz, palmera y plantas agregan luz y abre el área a la moderna cocina abierta, comedor y sala de estar. Estos son fusionados a una amplia terraza. En la parte trasera de este nivel, hay una tercera dormitorio que tiene vista a la orilla del lago. 2 estacionamientos, 1 de ellos cubierto. Ventanas con doble cristal para aislamiento térmico. Barandales de cristal templado que permiten una visión sin obstruir. Cocina de máxima calidad, con refrigerados y cava Subzero, hornos de vapor Wolf lavavajillas, parrilla de inducción. Tina en baño de recámara principal blanca en forma oval. **DETALLES DEL PENTHOUSE** 3 niveles 1 Gran Salón 3 Dormitorios 1 Oficina 1 Cuarto de Televisión 3 Baños 2 Medios Baños 1 Roof Garden con Alberca Privada 1 Cuarto de Lavado 2 Cajones de Estacionamiento Frente al Mar Superficie total: 417 m² / 4,488 pies². **AREAS COMUNES** Alberca con vista al mar. Deck de yoga y meditación frente al mar. Área para mascotas. Área de playa con arena y camastros. Jacuzzi natural Vestíbulo - lobby. Acceso vehicular con piso de adocreto y puertas eléctricas de la cochera. Puerta de acceso principal de madera con espejo de agua. **UBICACION** En Puerto aventuras, residencial privado con amenidades exclusivas, tranquilo y seguro, con área comercial y escuelas. Marina y campo de golf. a 70 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun, 30 minutos de Tulum y 25 minutos de Playa del Carmen. **AMENIDADES DE PUERTO AVENTURAS** Marina. Campo de golf diseñado por Thomas Lemman. Seguridad 24 horas y acceso controlado. Escuelas. Área comercial con restaurantes y entretenimiento. Deportes acuáticos. Mercado organico. Starbucks Acceso al mar. **INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION** Departamentos en pre-venta, fecha de entrega agosto 2022,

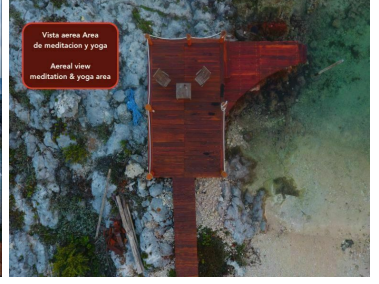
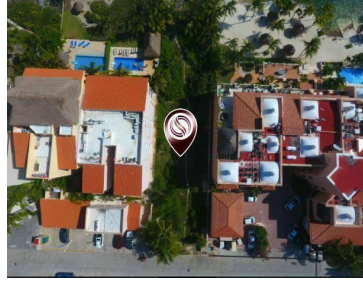
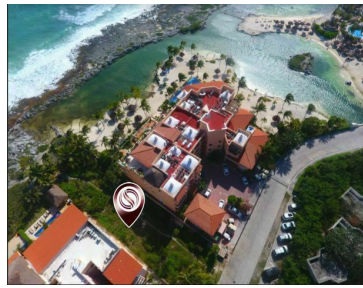
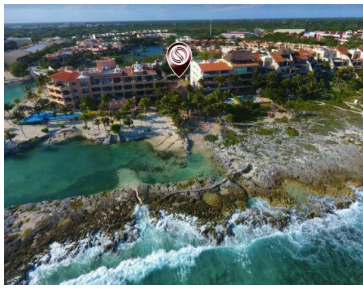
 3  3   417.00  

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

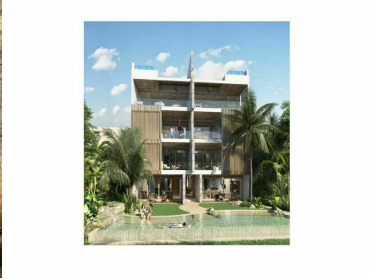
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Fachada
Facade

Vista
View

Tragaluz interior
de piso a techo
Floor to ceiling
indoor skylight



Baño principal
con tina oval
Main bathroom
with oval bath tub



Penthouse con alberca privada
Penthouse with private pool

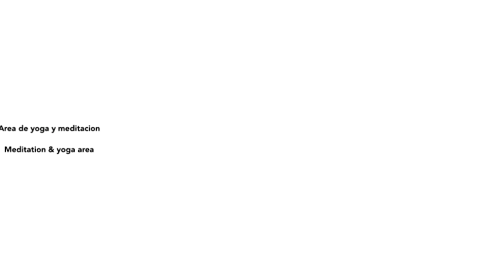
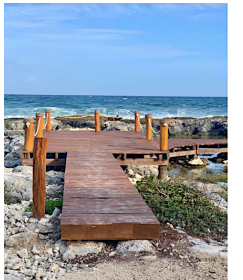
Alberca vista al mar
Ocean view pool

Deck de yoga y meditacion
Yoga & meditation deck

Estacion para mascotas
Pet station

Mar
Ocean

Jacuzzi natural
Natural jacuzzi



Area de yoga y meditacion
Meditation & yoga area

