

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Código:**  
7529

**\$ 26,755,540.00 MXN**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Cabo San Lucas Centro, Los Cabos

**Calle:** Cabo San Lucas Centro, Los Cabos, Baja California Sur **Col:** Cabo San Lucas Centro, Los Cabos, Baja California Sur

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento en planta baja con jardín, casa club con amenidades DCL213-5 Departamento en planta baja con jardín, casa club con amenidades, dentro de residencial con acceso a la playa, venta Cabo San Lucas, en venta. Departamentos de lujo con vistas panorámicas y amplias terrazas ubicados en uno de los residenciales mas exclusivos de Cabo San Lucas. **CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO** Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales. Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-externo. 2 lugares de estacionamiento. Recamara principal con baño privado y tina con vista panoramica. Cocina integral, diseño abierto, con acabado en cubiertas de cuarzo. Equipada con refrigerador, estufa, hornos y lavavajillas. Area de lavandería con lavadora y secadora. Baño con cubiertas de cuarzo. **OPCION DE ALBERCA PRIVADA** Estos departamentos tienen la opción de alberca privada (Plunge pool), pregunta a tu broker Selva por los precios de esta mejora. **AMENIDADES Y SERVICIOS**-Terraza techada.-Terraza abierta.-Cocina - Bar.-Area de asoleaderos.-Fogata.-Jacuzzi.-Gimnasio.-Oficina de administración.-Bodega. **UBICACION** Propiedad ubicada en residencial privado de lujo con acceso a la playa, casa club y campo de golf, con amenidades y servicios de hotel. Se encuentra a solo 10 minutos del centro de Cabo San Lucas, 26 minutos del Aeropuerto Internacional Cabo San Lucas. **SOBRE EL RESIDENCIAL** Residencial privado situado sobre mas de 740 hectáreas y con un frente de playa de 4 kilómetros. Rodeado de mar, campo de golf y montaña, con paisajes espectaculares y amenidades de primer nivel. Los residentes tienen acceso a las amenidades del residencial y de los hoteles dentro del complejo. Ademas de experiencias de lujo. **AMENIDADES Y SERVICIOS DEL RESIDENCIAL** Campo de golf con reconocimiento internacional. Increíble club de playa. con 3 piscinas, una de ellas para niños, gimnasio, variedad de restaurantes 2 Spas. Cines. Estaciones de gimnasio al aire libre. Club de niños, área de juegos para niños, **COMUNIDAD PET FRIENDLY** Comunidad Pet Friendly, con parque para perros, areas para pasear y entrenar a tu mascota, dispensadores de agua y contenedores de basura. **EXPERIENCIAS QUE OFRECE EL RESIDENCIAL** Esta comunidad de lujo ofrece también experiencias para sus residentes. Entretenimiento para todas las edades y gustos: Clases de golf para niños y adultos.-Clases de cocina, yoga,-Pesca en la orilla.-Lecciones para sembrar semillas y cosechar.-Senderismo guiado.-Aventuras de bicicleta de montaña.-Cata de vinos, cervezas artesanales, mezcal y tequila.-Exhibiciones itinerantes de arte.-Clases de artes visuales, pintura, fotografía.-Club de lectura.-Clases de baile.-Programas de protección a las tortugas.-Noches de cine. **RENTA TU PROPIEDAD** Administración de propiedad y rentas vacacionales directo con el desarrollador. Este desarrollo cuenta con una agencia de administración de departamentos y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. **INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION** Departamentos en pre-venta, fecha de entrega, Septiembre 2023. Las fotografías y los planos son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Si quieres conocer este departamento y saber mas sobre este residencial de lujo, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Cabo San Lucas.

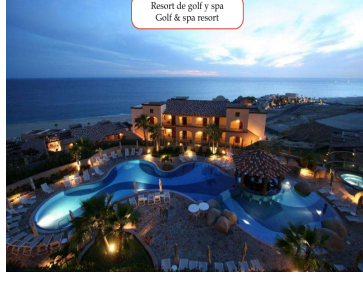
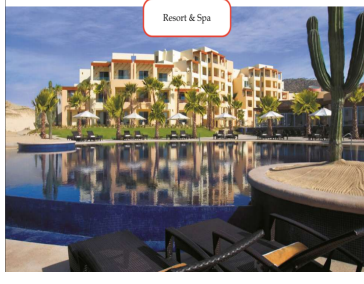
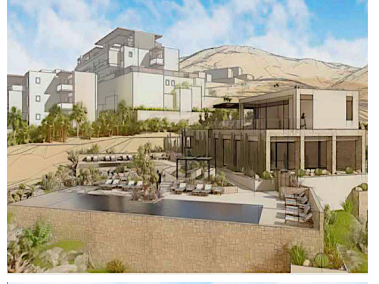
 4  3  **338.00**  

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Areas comunes  
Common areas

Vista del area comun  
Common area view

Vista área común - Common area view

Areas comunes - Common areas

Paisaje - Landscape

Entrada principal  
Main entrance

Ejemplos de iluminación - Lighting examples

Resort & Spa

Resort de golf y spa  
Golf & spa resort

Club de playa, en construcción - Beach club under construction

Club de playa - Beach club

