

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7535

\$ 11,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en Lagos del Sol, Benito Juárez

Calle: Lagos del Sol Col: Malibú,  
Benito Juárez, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Espectacular residencia, en preventa, alberca privada, en residencial con casa club y amenidades de lujo, Lagos del Sol, en venta. Cancun Espectacular casa en preventa en Residencial Lagos del Sol, ubicada cerca de la Casa Club, esta exclusiva propiedad tiene una perfecta distribución en dos plantas, una sala comedor de doble altura con grandes ventanales que le ofrecen magníficas entradas de luz natural, grandes espacios y acabados de lujo. Jardín posterior y alberca para esos momentos de descanso y esparcimiento con la familia y amigos. UBIACION Ubicado a tan sólo 9 minutos de la Playa más cercana en zona Punta Nizuc, a 5 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun, 19 minutos a "La Isla Cancún Shopping Village" y 14 minutos al Centro de la ciudad. PARA LOS AMANTES DEL AGUA Alberca privada, casa club con alberca de esparcimiento, alberca infantil, alberca semi olímpica de 6 carriles y baños de vapor, lagunas. Esta residencia es ideal para disfrutar del agua. SOBRE LA RESIDENCIA Esta exclusiva propiedad tiene una perfecta distribución en dos plantas. Sala comedor de doble altura con grandes ventanales. Generosos espacios y acabados de lujo. Cuenta con jardín interior que conjugado con los tonos monocromáticos de los acabados le ofrece armonía en el ambiente. Espectacular casa en venta en Residencial Lagos del Sol, Ubicada cerca de la Casa Club, Estacionamiento para 3 autos. ACABADOS Pisos de porcelanato en gran formato. Muros con concreto pulido y acabados lisos color blanco. Cocina con madera hidrófuga en acabado nogal. Cubierta de cuarzo color gris mate. Puertas sólidas de Tzalam. Cancelería de aluminio negra española. Vidrios de 9" color claro. Vidrios templados en baños y barandales. Vestidores de madera hidrófuga de alta calidad en nogal. PLANTA BAJA Sala . Comedor. Cocina equipada. Alacena. Recámara 4 ó cuarto de visitas con baño completo. Medio baño. Recibidor. Lavandería. Bodega. Cuarto de servicio con baño completo. Alberca . Jardín interior. Doble altura en sala y comedor. Garage para 3 autos. PLANTA ALTA Cuarto de TV. Clóset de blancos. Área de limpieza. Recámara 1 y 2 con walking closet, baño completo y terraza. Recámara principal con walking closet tipo galería y baño completo . SOBRE LAGOS DEL SOL Residencial Lagos del Sol es de las comunidades privadas más exclusivas y de mayor plusvalía en Cancún. Unico residencial integral con 2 grandes lagos, el primero de 40 hectáreas y uno secundario de 24 hectáreas. Cuenta con seguridad privada las 24 hrs y patrullaje interno, para garantizarle máxima seguridad y tranquilidad. Con la mejor urbanización, amplias avenidas con camellones, malecón con área tipo playa y casa club con amenidades de lujo. Definitivamente es un lugar que le proporcionará la seguridad, confort y estilo de vida que desea para usted y su familia. AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO Más de 40 HA de Lago Común con áreas tipo playa, muelle, palapa y área de niños Casa Club Ciclista Seguridad 24/7 con Acceso Controlado Tratamiento de desechos (se aprovecha el 80% de la basura) TARJETA LAGOS PLUS (Convenios con Campos de Golf con precio especial para residentes de Lagos del Sol y Day Pass los 365 días del año en hoteles frente al mar) AMENIDADES DE LA CASA CLUB Motor lobby. Juegos infantiles en exterior. Baños y regaderas. Palapa y jardines para convivencia. Alberca familiar y alberca de nado semi olímpica Gimnasio. Spa Salón de juegos Canchas de tenis, Squash y basket ball Business Center Cafetería con terraza. Baños con vapor Salón de usos múltiples Wifi

 4  4   425.00  

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

