

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7538

\$ 42,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Terreno comercial en Bahía de Conejo, Santa María Huatulco

**Calle:** Bahía de Conejo **Col:** Balcones Tangolunda,  
Santa María Huatulco, Oaxaca

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Terreno frente al mar, 57 metros de playa, Uso de suelo: residencial-turístico Ideal para hotel boutique o desarrollo residencial, Playa Violin, Huatulco, en venta. Gran terreno ideal para desarrolladores y hoteleros, frente al mar. Con infraestructura proporcionada por Fonatur, en playa El Violin. UBICACION PLAYA EL VIOLIN Playa el Violin, Huatulco, esta playa es ideal para nadar todo el año, y tiene arrecife lo cual la hace ideal para hacer snorkel. A 26 minutos del Aeropuerto Internacional de Huatulco y 10 minutos del centro de Huatulco. Esta playa es de las únicas donde se puede nadar casi todo el año. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL TERRENO Bahía privada. Con arrecife. Frente a la zona federal, playa 57 metros. Libre de plazo para construcción. Colinda del lado derecho con zona verde de Fonatur. Infraestructura de Fonatur. SERVICIOS Calles pavimentadas Servicio de agua Luz Drenaje. DETALLES DEL TERRENO Uso de suelo: Residencial - Turístico. Cos: 40% Cus: 0.6 Cuartos por hectárea: 50 Viviendas por hectárea: 10 Estacionamiento: 1 cajón por cada 3 cuartos o por cada 180 m<sup>2</sup>. Altura 14 mts / 2 niveles. 3,005 m<sup>2</sup> PRECIO 2,100,000 USD ( 42,000,000 MXN ) ESTATUS DE LA PROPIEDAD Título de propiedad, certeza legal.

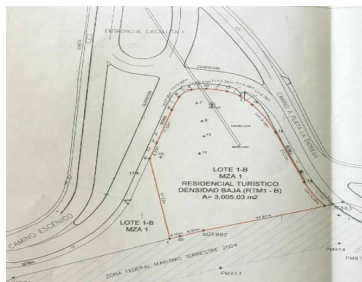
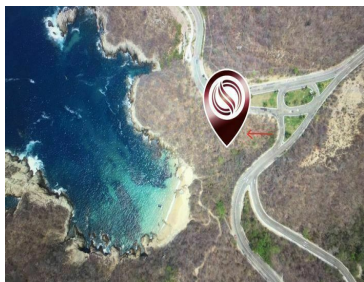
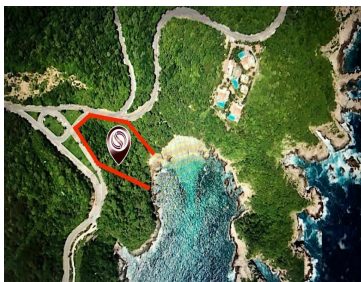
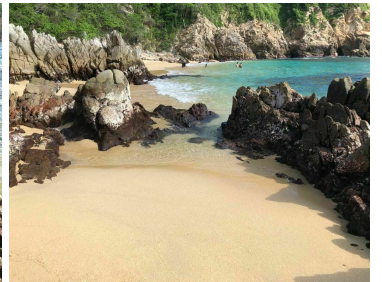


**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)