

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



ALBERCA CON VISTA AL PARQUE CENTRAL  
POOL OVERLOOKING CENTRAL PARK

Código:  
7542

\$ 12,261,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Condominio Puerta Plata, Zapopan

Calle: Av. Universidad 600 Col: Parque Real,  
Zapopan, Jalisco

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento de lujo 3 recamaras en Puerta Plata, amenidades de lujo: spa, alberca, parque central. motor lobby, pet friendly y mas. Departamentos con amenidades de lujo y espacios para toda la familia. Desarrollo vertical premium conformado por una selecta colección de 5 Torres diseñadas por despachos de arquitectura reconocidos. Privilegiada ubicación y altimetría permiten que sus torres obtengan las mejores vistas, contando con una panorámica envidiable del entorno mas exclusivo. Torre de 19 pisos Se destaca por ofrecer un estilo de vida de primer nivel que garantiza a sus residentes confort, tranquilidad y seguridad en un entorno privilegiado. UBICACION ZONA DIAMANTE PUERTA PLATA Situado en la Zona Diamante, el nuevo punto de referencia y exclusividad de la ciudad. Zona residencial Puerta Plata. A solo 15 minutos del bosque de los Colomos, 10 minutos de Plaza Andares y 42 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara. Hablar de accesibilidad es hablar de este departamento, ya que cuenta con la mejor conectividad vial de la zona y cercanía a los mejores centros comerciales, hospitales, universidades, desarrollos residenciales y corporativos de la ciudad. PARQUE CENTRAL El Parque central es la atracción principal de este desarrollo, con mas de 9,000 m2, areas verdes de 17,000 m2 aprox, espacios abiertos de mas de 25,000 m2 (terrazas, albercas, areas comunes, etc). DISFRUTA DEL EXTERIOR Los espacios abiertos que en conjunto suman mas de 25,000 m2, rodean todo el desarrollo de una forma natural. El parque central localizado en su interior esta inspirado en un concepto de bosque, el cual estará asentado en su terreno natural, lo cual permite a su arbolado y vegetación ornamental crecer de forma natural. Aunado a esto se suman 17,000 m2 de areas verdes. Este parque se creo para quienes disfrutan de la naturaleza y desean realizar caminatas por sus andadores escuchando el relajante sonido proveniente de sus cuerpos de agua, así como el canto de las aves que harán de este su nuevo hogar. CENTRO COMERCIAL Para la comodidad de sus habitantes, este departamento posee su propio centro comercial. que podra ofrecer multiples servicios como cafeterias, restaurantes, mini super gourmet, terrazas y mas en un ambiente agradable y casual. Además te encuentras a solo 10 minutos de Plaza Andares, la plaza comercial mas exclusiva de la ciudad. LUXURY TOWER COLLECTION Este desarrollo se inspiro en la exclusividad y sofisticacion, cada torre ha sido conceptualizada por despachos de arquitectura reconocidos nivel internacional para formar parte de una lujosa coleccion. DEPARTAMENTO PET FRIENDLY Las mascotas son bienvenidas al ser un desarrollo Pet Friendly. AMENIDADES Y SERVICIOS Acceso controlado, sistema de seguridad con equipo de vanguardia en todo el desarrollo. Motor lobby. Recepcion / ConciERGE. Salon multifuncional, espacio destinado como area social adecuado para cualquier necesidad. Centro de negocios, espacio diseñado para realizar juntas, conectarse y proyectar sus presentaciones en un ambiente optimo y exclusivo. Alberca, con vista a areas verdes, ofrece un entorno ideal para disfrutar un tiempo de esparcimiento. Centro Wellness, en el decimo piso, equipado con jacuzzi panoramico, salas de masaje, vestidores, todo enmarcado por una inigualable vista. Fitness center, equipada con aparatos de fuerza y cardio con terraza para actividades al aire libre. Ludoteca, espacio para que los pequeños despierten su creatividad e imaginacion. ACABADOS Madera de nogal, cubiertas y pisos en piedras naturales importadas, seleccionadas pensando en ofrecer una experiencia Premium inigualable. Bodega y estacionamiento privado (2-3 cajones de estacionamiento, dependiendo de la unidad) DEPARTAMENTOS TERMINADOS Departamentos terminados, listos para entrega inmediata.

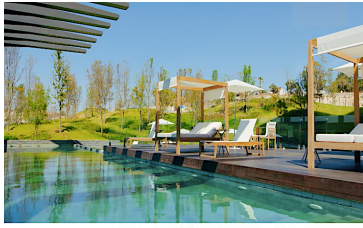
 3  2   146.00  3 

#### DATOS DEL VENDEDOR

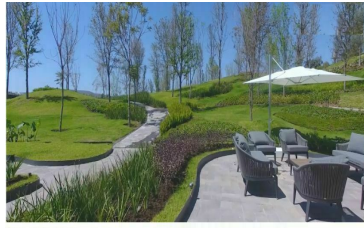
Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



ALBERCA CON VISTA AL PARQUE CENTRAL  
POOL OVERLOOKING CENTRAL PARK



PARQUE CENTRAL  
CENTRAL PARK



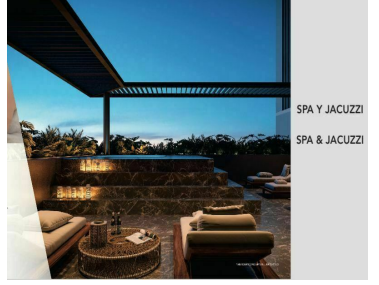
VISTAS - VIEWS



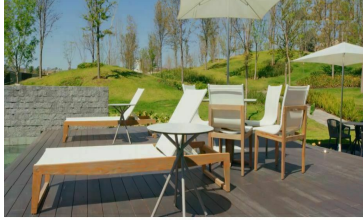
JACUZZI PISO 10 VISTA PANORAMICA  
JACUZZI FLOOR 10TH PANORAMIC VIEW



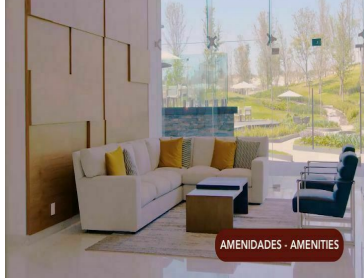
AMENIDADES - AMENITIES



SPA Y JACUZZI  
SPA & JACUZZI



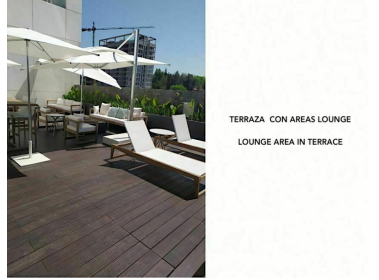
AREAS COMUNES CON VISTA AL PARQUE  
COMMON AREAS PARK VIEW



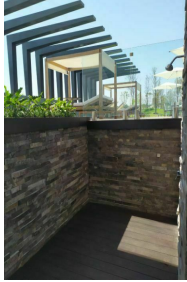
AMENIDADES - AMENITIES



Social Room



TERRAZA CON AREAS LOUNGE  
LOUNGE AREA IN TERRACE



REGADERAS EN AREA DE ALBERCA  
SIDE POOL SHOWER



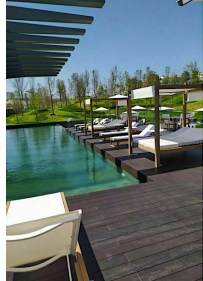
ELEVADOR - ELEVATOR



AREAS COMUNES - COMMON AREAS



CENTRO COMERCIAL  
SHOPPING MALL



TERRAZA EN EXTERIOR  
CON CAMAS BALINESAS  
OUTDOOR TERRACE  
BALINESE BEDS



