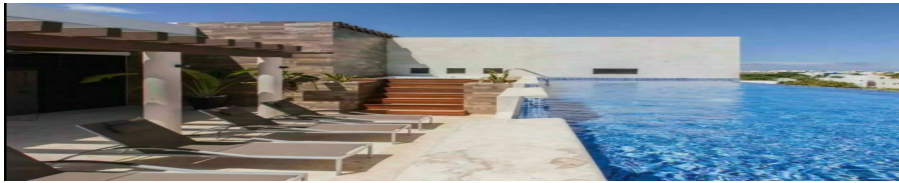


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7568

\$ 2,470,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Gonzalo Guerrero, Solidaridad

Calle: Calle 30 Nte Col: Gonzalo Guerrero,  
Solidaridad, Quintana Roo

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Estudio con jacuzzi y alberca, amueblado y equipado, en Playa del Carmen, cerca de la quinta avenida y playa Mamitas. En venta. Estudio con amenidades en exterior, ideal para recibir invitados y disfrutar del exterior, con areas comunes en la terraza del ultimo piso que te permitirán disfrutar de la brisa del mar y el sol a cualquier hora del día. y a distancia caminando de la quinta avenida y la playa. Desarrollo de 6 niveles con 41 departamentos. DISFRUTA DEL EXTERIOR Gracias a sus terrazas, con area de asador, mesas y sillones lounge, alberca y jacuzzi, este estudio es ideal para disfrutar del exterior. Sus areas comunes en semi sombra y sol. te permitirá disfrutar de estos espacios a cualquier hora del día y elegir entre la sombra fresca o tomar el sol mientras te refrescas en la alberca. UBICACION En la Colonia Gonzalo Guerrero, el centro turístico de la ciudad, a pasos de la Quinta avenida y la famosa Playa Mamitas. En la esquina del edificio se encuentra la Avenida 30, are comercial con tiendas, restaurantes y centros comerciales. Te encontraras a distancias caminando de todo. Supermercado a 450 metros. 550 metros de la Quinta avenida. A menos de 1 km de Playa Mamitas. PARA LOS AMANTES DEL AGUA Alberca, jacuzzi y cerca de la playa, este departamento es perfecto para los amantes del agua. PATIO CENTRAL Hermoso patio central con mesas y sillas, espacio ideal para relajarse, cada piso del edificio esta decorado con macetas y plantas de ornato que cuelgan dando un toque verde en este espacio. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL ESTUDIO Totalmente amueblado y con decoración moderna, listo para usarlo en tus siguientes vacaciones o usarlo como inversion y ponerlo en renta. Estacionamiento subterráneo. Moderna cocineta con electrodomésticos de acero inoxidable, parrilla eléctrica, campana, refrigerador horno, horno microondas y area de comedor. PLAYA CERCANA, PLAYA MAMITAS Cerca de Playa Mamitas, la zona mas famosa de Playa del Carmen, por sus clubes de playa, festivales y conciertos como el Festival de Jazz AMENIDADES Infinity Pool con area de camastros. Area BBQ con mesas y salas lounge en terraza semi techada, Jacuzzi con vista al skyline de la ciudad. Sofas Lounge. Baños con Regadera. Elevador. Lobby-Recepcion. Area de relajación en planta baja con jardineras en el patio central. Seguridad privada y acceso controlado. DETALLES DEL ESTUDIO Medidas: 31.11 m<sup>2</sup> Cuota de mantenimiento: \$1772 Pesos Año de construcción: 2018 piso: 1 Vista: hacia el patio interior del edificio

 1  1   31.00  

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

