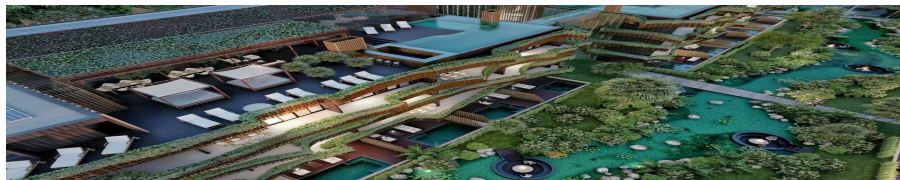


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7602

\$ 4,200,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Departamento en Tulum Centro, Tulum**  
**Calle: Tulum Centro Col: Tulum Centro,**  
**Tulum, Quintana Roo**

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento con areas comunes rodeadas de naturaleza, cerca de la playa en Tulum, venta. Conjunto residencial rodeado de vegetación y naturaleza con sensaciones únicas a través de sus diferentes experiencias. Departamentos de lujo en desarrollo sustentable con edificio verde, amenidades para toda la familia entre la selva. CERCA DEL MAR Departamento muy cerca de la playa y la famosa zona hotelera de Tulum. Su ubicación con respecto al mar lo hacen un departamento destacado entre los demás. DISFRUTA DEL EXTERIOR Sus áreas comunes están integradas con la naturaleza, el complejo ofrece jardines selváticos, piscinas conectadas con canales, espacios al aire libre, áreas de hamacas integradas al río, piscinas con techo, pabellones de usos múltiples y equipos deportivos, gimnasio y área de yoga. Gracias a sus asoleaderos, camas balinesas y las piscinas en exterior se mantiene un estilo de vida al aire libre. Esacionamiento al aire libre. EDIFICIO VERDE Edificio verde que incorpora grandes extensiones de árboles y arbustos entre sus amenidades y áreas comunes y jardineras con plantas integradas en su fachada. ECOLOGIA Uso de materiales que minimizan el impacto de la construcción y generación de residuos. Recolección de agua de lluvia para el tratamiento de aguas residuales. Paneles solares para el uso de electricidad sostenible. Sistema de aislamiento de paredes y ventanas para mantener el espacio fresco y disminuir el uso de aire acondicionado. AMENIDADES Y SERVICIOS Zona de gimnasio en planta cubierta. Zonas de acceso integradas en la naturaleza. Piscinas en cubierta con pasillos comunicantes. Piscinas a nivel de suelo integradas con la naturaleza. Pabellones polivalentes. Spa. Áreas de fogata rodeadas de agua y naturaleza. Alberca suspendida. Membresía para club de playa. Guardería infantil. Río artificial con jardín central. Cafetería y restaurante. Terraza mirador. Área de hamacas integradas al río. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Cocina integral de diseño abierto con cubierta de corian, granito o piedra compuesta, equipada con campana eléctrica, refrigerador, estufa, horno de microondas, calentador eléctrico y mueble de cocina. Recámara con acceso a la terraza. Pisos de mármol travertino en interiores, terrazas y zona de regadera. Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga vistas excepcionales y entrada natural de luz. Área social con ventana de pared completa y acceso a la terraza o balcón que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior. Aire acondicionado en recamaras y sala-comedor. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta, fecha de entrega, Agosto 2023.. DESCUENTO HASTA DEL 20% 20% descuento bajo condiciones de pago: 80% enganche, 15% contra entrega física y 5% contra escrituración 11% descuento bajo condiciones de pago: 50% enganche, 45% contra entrega física y 5% contra escrituración Precio de lista bajo condiciones de pago: 30% enganche, 65% contra entrega física y 5% contra escrituración Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular. Los precios en pesos pueden variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer más sobre esta propiedad o visitarla, te podemos ofrecer opciones similares para que compares y tomes la mejor decisión, será un placer asesorarte en tu búsqueda. Tenemos acceso a las mejores agencias y desarrolladores de la zona, más de 10 años de experiencia. #MLSDTU289 #Tulum #selvacorealty #aldeamaya #departamentoentatum #bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionestulum

 1  1   48.00 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre: Selva & Co Realty**

**Teléfono: 9848077265**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

