

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Código:**  
7615

**\$ 30,000,000.00 MXN**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Aldea Zamá, Tulum

**Calle:** Nak Be sin número **Región** 14 **Manzana** 29 **Col:** Aldea Zama, Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento en Art House Precio Reducido, alberca privada, cava de vinos, spa, galería de arte, en Aldea Zama, en venta Tulum. Goza del arte de vivir rodeado de la hermosa vegetación que Tulum te ofrece. Arthouse, como su nombre lo indica es una casa del arte donde cada rincón es un deleite a los ojos de los huéspedes y propietarios. Para los amantes de la naturaleza y el arte se creó este proyecto que ha alcanzado un éxito de ventas por su originalidad y exclusividad. Este maravilloso departamento consta de dos niveles, totalmente equipado y profesionalmente decorado, desde su iluminación Lutron, su jardín privado y alberca con colores de los hermosos cenotes de la Riviera Maya. **CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO** Edificio con diseño único, inspirado por el arte, este desarrollo cuenta con su propia galería de arte permanente, cava de vinos y teatro, entre otras amenidades de lujo. Jardín privado con alberca de color de los cenotes. Departamento de 4 recamaras en planta baja, con alberca privada. Recamara principal de 132 m<sup>2</sup> con oficina de lujo. 3 recamaras secundarias amplias. 5 baños. Área de televisión. Cocina integral de madera diseño abierto, con refrigerados y congelador, estufa y electrodomésticos de gama alta. Casa de huéspedes con cocina equipada, terraza propia 1 recamara 1 baño. Bodega. Regadera especial en exterior para dos personas. Área de asador. Estacionamiento tipo garage para 2 autos. Hermosas terrazas. Diseñado y amueblado por profesionales. Amplias ventanas de piso a techo permiten entrada natural de luz y aire fresco. Vistas a áreas verdes. **COCINA AL EXTERIOR** **DETALLES DE LA PROPIEDAD** 4 Recamaras 5 Baños 2 Estacionamientos Bodega 470 m<sup>2</sup> Mantenimiento mensual: 20,000, misma que va en tendencia a la baja conforme vayan entregando el resto de los departamentos que están construyendo, **SOBRE EL DESARROLLO** 9 edificios con 72 departamentos. El arte es el corazón del proyecto por lo que juega un papel primordial en el diseño interior del desarrollo. Colección permanente de alrededor de 100 obras que forman parte de su colección privada. Jardín Botánico que incluye una Piscina de Hidroterapia para 8 personas. Piscina de natación y Solarium centrales, un Restaurante y un Bar/ Lounge. Teatro con capacidad para 100 personas. SPA. Cava de Vinos para eventos. Galería de Arte Contemporáneo Permanente. Residencia para Artistas. Gimnasio con tecnología de última generación. Boutique de productos exclusivos. Biblioteca. Bicicletas. **UBICACION** Desarrollo ubicado en Aldea Zama, la primera comunidad planeada de Tulum, con servicios subterráneos, áreas verdes y ciclopista a la zona hotelera y área de Playa

 4  5   470.00  

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



