

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7616

\$ 1,960,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Mallorca, Benito Juárez

Calle: Av. 135 Col: Juárez,  
Benito Juárez, Quintana Roo

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa ampliada y remodelada, alberca, zona de asadores, palapa y areas verdes en venta residencial Mallorca, Cancun. Casa en venta en Cancun, en fraccionamiento privado con seguridad y amenidades, cerca de Avenida Huayacan. CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA Esta casa cuenta con 2 recámaras, cada una con vestidor y baño completo. Muros separados e independientes entre cada casa. Moderna cocina integral de diseño abierto, totalmente equipada, con suficiente espacio de alacena, estufa, campana y barra desayunadora con cubierta de granito. Ventana que permite entrada de luz natural. Sala comedor con ventanas de piso a techo que permiten entrada natural de luz y aire fresco. Gracias a sus ventanas que se ubican en todas las habitaciones, esta casa tiene una magnífica iluminación natural. Entre la ampliación y remodelación de esta casa se obtuvo una recámara principal mucho más grande y cómoda, así mismo el vestidor con gran espacio, Porche techado para 2 autos Piso en todo el patio. ESPACIO EXTRA Terraza trasera amplia en donde además por su gran superficie, es apto para poder construir una tercer recámara o alberca. DISFRUTA DEL EXTERIOR Amplia terraza posterior de medio techo en planta baja en donde pueden pasar grandes momentos de convivencia familiar. goza de este espacio a cualquier hora del día, gracias a que esta techada, puedes escoger entre tomar el sol o descansar en la sombra fresca. Amenidades al aire libre, alberca, asadores y palapa, excelente para quien busca de disfrutar de la vida al aire libre. La zona de sala se comunica con la terraza y se abre para crear un espacio mas amplio ideal para tus reuniones en exterior o para crear un estilo de vida interior-exterior. DETALLES DE LA CASA Terreno: 160 m2 Construcción: 151.90 m2 Recámaras: 2 Baños: 2.5 Niveles: 2 SOBRE EL RESIDENCIAL Residencial Mallorca es una comunidad cerrada con seguridad 24 horas y tarjeta magnética de acceso, lo cual es un gran beneficio en la actualidad contar con dicha protección, ubicada en Zona Sur, área de mayor crecimiento de Cancún, con todos los servicios al alcance de la mano, a 15 minutos del Centro de la ciudad, 10 minutos del aeropuerto y a sólo 25 minutos de la Playa, cuenta con alberca común, palapa y extensas áreas verdes, en donde la familia se desarrolla con una alta calidad de vida. La ubicación de la propiedad está frente al jardín por lo que goza de mayor privacidad y linda vista, la alberca se encuentra cómodamente a unos pasos. AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO Alberca con camastros. Palapa con regadera. Area de asadores. Amplias areas verdes. Seguridad 24 horas. Control de acceso con tarjeta magnetica. Le invito a concertar una cita para visitar esta propiedad y pueda comparar las cualidades y ventajas en cuanto a construcción y ubicación.

 2  2   151.00  1 

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



