

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7656

\$ 3,360,780.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Terreno en Coba, Tulum

**Calle:** Coba, Tulum, Quintana Roo **Col:** Cobá,  
Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Lote residencial en comunidad privada con amenidades, areas verdes protegidas MLS-DLTU217-1 Lote residencial en comunidad privada con amenidades, areas verdes protegidas, area comercial, cerca de la playa y zona hotelera. Lotes unifamiliares, con areas verdes y amenidades exclusivas en residencial privado en venta en Avenida Coba Tulum. Concepto creado para disfrutar de espacios verdes, con amenidades al aire libre. **SOBRE EL RESIDENCIAL** Espectacular acceso con estructura decorativa moderna de semi sombra, con espejo de agua. Concepto creado para disfrutar de espacios verdes y la naturaleza, con amenidades al aire libre. Grandes areas verdes preservadas, rodean las zonas residenciales buscando integrar el espacio habitacional con la selva, Areas recreativas en exterior y espacios comunes rodeados de naturaleza, buscan la interacción entre los residentes y promueven la vida al aire libre. Privada residencial, cerrada con 85 terrenos uso de suelo unifamiliar. **AMENIDADES DE LA COMUNIDAD** Senderos para caminar. Ciclopista. Wellness center . Granja de abeja Melipona. Corredor gastronómico, area comercial con restaurantes. Areas para avistamiento de aves. Area de arboles frutales (puedes cosechar fruta). Cine al exterior y area para interpretaciones artísticas. Observatorio. Huerto y plantación. Mercado organico. **BENEFICIOS DE LOS ESPACIOS VERDES** Los espacios verdes regulan la temperatura de la zona. Mejoran la calidad del aire y la dinámica del agua. Generan bienestar y brindan el espacio ideal para la relajación, entretenimiento y ejercicio. De acuerdo a estudios entre los efectos beneficiosos se encuentran: reducción del estrés y mejora a la concentración. **AMENIDADES AREA DE LOTES RESIDENCIALES PRIVADA** Gimnasio al aire libre Alberca Areas de meditación y yoga Domo comunitario para talleres Cine al aire libre y actividades infantiles Senderos Seguridad 24-7 Acceso controlado **DETALLES DEL TERRENO** Area privada residencial con 85 terrenos unifamiliares. **COS 50% CUS** 1.10 **PRECIO** MLS-DLTU217300 m2207,377 USD (4,147,600 MXN Aprox.) MLS-DLTU217-1250 m2168,039 USD (3,360,780 MXN Aprox.) Los precios en pesos pueden variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer mas sobre esta propiedad o visitarla. Te podemos ofrecer opciones similares para que compares y tomes la mejor decision, será un placer asesorarte en tu búsqueda. Tenemos acceso a las mejores agencias y desarrolladores de la zona, mas de 10 años de experiencia. #MLSDLTU217 #Tulum #selvacorealty #terrenosresidencialestulum #terrenoeventatulum #bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionestulum #lotestulum #terrenostulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

