

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7706

\$ 52,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Terreno en Zona Hotelera Norte, Cozumel

**Calle:** Puerto de Abrigo **Col:** Zona Hotelera Norte,  
Cozumel, Quintana Roo

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Terreno frente al mar en venta en Isla Cozumel Terreno frente al mar en venta, con excelente ubicación: 5 minutos en auto del Aeropuerto Internacional de Cozumel. 5 minutos caminando de la marina y puerto de abrigo. 8 minutos en auto del campo de golf. 3 minutos en auto o 10 minutos caminando del centro turístico y el muelle de cruce a Playa del Carmen. A 200 metros de la casa presidencial de Cozumel. Terreno con uso de suelo residencial para construir la perfecta casa de playa, o una torre de condominios de hasta 5 pisos o un hotel boutique. Terreno con vegetación local: palmeras, una ceiba y diversos árboles frutales. Este terreno tiene 2 joyas naturales: Hermosa caleta natural con entrada directa al mar. Estación ideal para convertir en una piscina natural con un deck de madera. Alberca natural entre las rocas, tiene una salida natural y se puede adecuar con escaleras para entrar y salir del mar. Medidas: Al norte: 16.75 metros. Al sur: 17.50 metros Al este: 28 metros Al oeste: 28 metros Superficie total: 472.5 m<sup>2</sup> uso de suelo unifamiliar - multifamiliar. Permiso de construcción hasta 5 pisos. Precio: 52,000,000 MXN (2,477,000 USD)

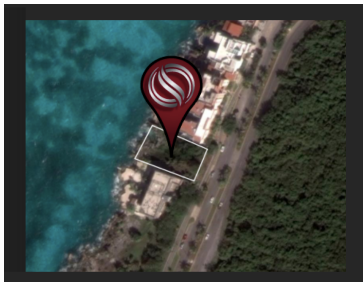
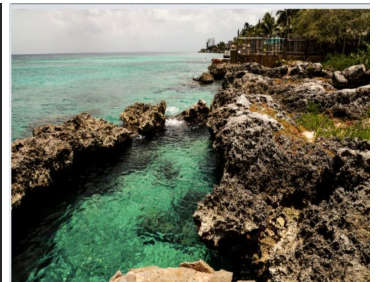
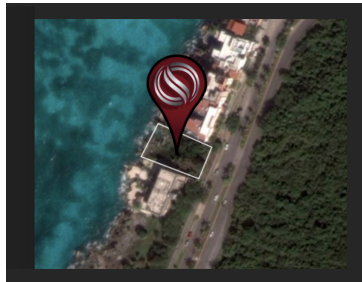
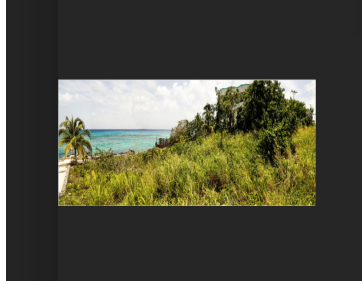


**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)