

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7717

\$ 5,906,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Departamento en Coba, Tulum**  
**Calle:** Coba, Tulum, Quintana Roo **Col:** Cobá,  
Tulum, Quintana Roo

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento con Espacio versátil que se puede convertir en tercera recamara MLS-DTU274 Departamento Espacio versátil que se puede convertir en tercera recamara, condo-hotel, a pasos de avenida Coba, pre-construcción, venta. Ubicado a pasos de Avenida Coba, la principal vía de acceso a la playa, con ciclovía hacia el centro turístico, la playa y zona hotelera, a 15 minutos en bicicleta. Edificio de 69 departamentos, combina lujo y comodidad con la belleza de la selva. Con su propia área comercial y acceso al Paseo de los Muralistas. Amenidades de lujo y servicio de concierge. ECODISEÑO Desde la pintura ecológica en los muros hasta el eco-diseño en cada uno de sus muebles. AMENIDADES Y SERVICIOS Terraza con áreas comunes al aire libre Concierge Bar Café boutique Spa - Yoga Gimnasio Rooftop con alberca Estacionamiento subterráneo Área de lavandería Elevador Seguridad 24-7 Servicio de condo-hotel. CARACTERÍSTICAS DEL DEPARTAMENTO Proyecto llave en mano, se entrega completamente amueblado equipado y decorado, listo para usarlo. SISTEMA DE LOCK OFF Algunos de los departamentos de este edificio tienen sistema de lock off, entrada independiente en una de las habitaciones que te permite rentarla mientras usas el resto del departamento, sin perder tu privacidad. En combinación con el espacio versátil (departamentos que pueden extender su sala o crear una tercera recamara) hacen de este proyecto una inversión atractiva para renta vacacional. ESPACIO VERSÁTIL Algunas unidades de este edificio tienen un espacio versátil que puede ampliar la sala de estar, o convertirse sala de tv o en una habitación adicional con baño. ADMINISTRACION Y RENTAS VACACIONALES Renta tu departamento mientras no lo usas, este desarrollo cuenta con oficinas de administración y rentas vacacionales, tu no moverás un dedo mientras ellos cuidan y rentan tu propiedad por ti. PRECIO MLS-DTU274 Departamento 2 Recamaras 2 Baños 109 m2 Espacio versátil que se puede convertir en una sala mas amplia o tercera recamara. 295,300 USD (5,906,000 MXN Apróx.) MLS-DTU274-1 Departamento 2 Recamaras 2 Baños 96 m2 Espacio versátil que se puede convertir en una sala amplia o una tercera recamara. 259,500 USD (5,190,000 MXN Apróx.) MLS-DTU274-2 Penthouse 2 Recamaras 2 Baños 133 m2 alberca privada 315,800 USD (6,316,000 MXN Apróx.) MLS-DTU274-3 Penthouse 3 Recamaras 3 Baños 188 m2 alberca privada 440,900 USD (8,818,000 MXN Apróx.) MLS-DTU274-4 Penthouse 3 Recamaras 3 Baños 253 m2 alberca privada 571,300 USD (11,426,000 MXN Apróx.) #Tipsselva: las propiedades que tienen características especiales como alberca privada tienen mayor demanda en rentas vacacionales. #MLS DTU274 #Tulum #selvacorealty #avenidacoba #departamento en ventatulum #bienesraices tulum #invierte en tulum #bienesraicesmexico #invierte en mexico #inversionistas mexico #inversiones tulum #tudepa en tulum #departamentos tulum #inmuebles tulum #inmobiliariatulum #pisos tulum #pisos en ventatulum #catalogo de propiedad es tulum #departamentos verdes mexico #ecodiseño #preconstruccion tulum

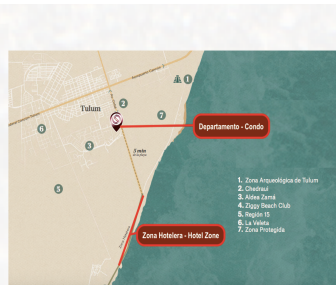
 2  2   109.00  

## DATOS DEL VENDEDOR

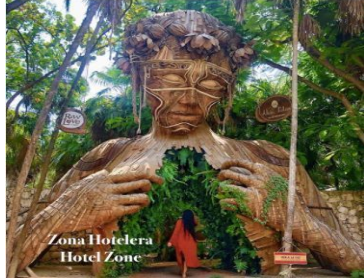
**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Sian Ka'an



Zona Hotelera Hotel Zone



Alder Zama



Espacio versatil - Versatile space



Ciclista Bike path