

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7752

\$ 3,062,400.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Local en Coba, Tulum

**Calle:** Coba, Tulum, Quintana Roo **Col:** Cobá,  
Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Local comercial en plaza con hotel, art walk y eventos culturales MLS-DTU271-5 Local comercial en plaza con hotel, cine al aire libre, art walk, anfiteatro y eventos culturales. Local comercial a pasos de Avenida Cobá, la avenida que se dirige a la playa en Tulum. En plaza sustentable, con ambiente hipster y natural, eventos culturales y actividades recreativas. DISEÑO MODERNO Y ARTE Arquitectura moderna, rodeado de áreas verdes, con una galería de murales hechos por artistas locales y extranjeros. MOVILIDAD ACCESIBLE Y 100% SUSTENTABLE Cuenta con estacionamiento privado. Estaciones de renta de bicicletas y motos eléctricas. Electrolineras (estaciones de carga eléctrica) UBICACIÓN ESTRATEGICA 10 minutos del centro de Tulum. 8 minutos de la zona arqueológica. 6 minutos de la zona hotelera. 5 minutos de hospital. 1 minuto de supermercado. DETALLES DE LA PROPIEDAD Este proyecto fue galardonado como Desarrollo Ecoturístico inmobiliario 2019 por parte de Telefónica & Agora Next. Sede del primer HUB de innovación, turismo y sustentabilidad de las Américas. Epicentro cultural con cine al aire libre, anfiteatro y puestas en escena. Mas de 50 locales comerciales, la convierten en la plaza comercial de la zona. Rodeada de exuberante vegetación y exposiciones de arte. Spot con banco, restaurantes y servicios. 3 Zonas a elegir: Zona Hotel Zona Wellness Box Hippie Market & Anfiteatro AMENIDADES Y SERVICIOS EN LA PLAZA Galería de arte permanente. Area Wellness Parque para perros Hotel Hippie market Anfiteatro y cine al aire libre Area para niños Mercado Boho Chic Restaurant Taller de arte Estacionamiento Seguridad 24 hora ¿A QUIEN RECOMENDAMOS ESTA PROPIEDAD? Ideal para quien busque invertir en un proyecto sustentable, en un ambiente hipster de vanguardia y apreciación por el arte y la naturaleza. PRECIOS 4,000 USD + IVA x m2 MLS-DTU271 Local + terraza 269 m2 interior 70 m2 de terraza 339 m2 totales. 1,572,960 USD (31,459,200 MXN Aprox.) MLS-DTU271-1 Local + terraza 177 m2 interior 95 m2 terraza 272 m2 total 1,262,080 USD (25,241,600 MXN Aprox.) MLS-DTU271-2 Local 231 m2 1,071,840 USD (21,436,800 MXN Aprox.) MLS-DTU271-3 Local 148 m2 686,720 USD (13,734,400 MXN Aprox.) MLS-DTU271-4 Local 50 m2 232,000 USD (4,640,000 MXN Aprox.) MLS-DTU271-5 Local 33 m2 153,120 USD (3,062,400 MXN Aprox.) El precio en pesos puede variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos si quieres conocer este local comercial en venta y mas propiedades comerciales en las mejores ubicaciones de Tulum. #MLS DTU271 #Tulum #selva comercial #avenida coba #locales en venta tulum #bienes raíces Tulum #invierte en Tulum #bienes raíces México #invierte en México #inversionistas México #inversiones Tulum #local comercial en venta tulum #inmuebles Tulum #inmobiliaria tulum #bienes raíces comerciales Tulum #catalogo de propiedades Tulum



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



