

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:

\$ 6,300,000.00 MXN

### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en Playa del Carmen Centro, Solidaridad

Calle: 20 Avenida Nte. 7-18, Gonzalo Guerrero, 77720 Playa del Carmen, Q.R. Col: Paraíso del Carmen, Solidaridad, Quintana Roo

# COMENTARIOS DEL VENDEDOR Departamento, alberca con pared de cristal, a 350 metros de la Quinta Avenida, MLS-DPC214-1Departamento, alberca con pared de

transparente, a 350 metros de la Quinta Avenida, cerca del mar venta Playa del Carmen.Unico Departamento de 2 recamaras con 125 m2 Totales Disfruta de atardeceres de ensueño en la alberca del area común, donde las mejores vistas, camastros y salas lounge esperan por ti.Los amantes del sol y el mar van a amar este lugar, terraza privada y a pasos de la playa.EDIFICIO VIBRANTEEste edificio de 68 departamentos es característico por sus colores vibrantes y arquitectura mexicana moderna con acabados en piedra UBICACION PREMIUMDesarrollo ubicado a pasos de la Zona Italiana, conocida por ser la calle mas verde de la ciudad, rodeada de arboles y jardineras, sobre una via que te lleva a la tranquila playa Shangri-la, a pasos de los mejores clubes de playa Mamitasy Coralina. A 350 metros puedes encontrar la famosa Quinta Avenida, en esta zona tambien se ubican los restaurantes mas icónicos de la ciudad La Piola, Bodeguita del Medio, Chez Celine y La Cueva del Chango .Cerca de un parque deportivo con canchas de tennis, Fútbol, Pista para correr y cancha de basquetbol, donde también se imparten clases de diferentes tipos de danza y disciplinas holisticas como kundalini yoga.EL LÚGAR PARA REUNIONESMultiples areas comunes, con diferente tipo de ambientación y mobiliario, barras con sillas altas, pergolas con area lounge, salas en exterior, area de jacuzzi con vista panorámica, y camas para tomar el sol. Amplia explanada en planta baja decorada por macetas gigantes en color rosa mexicano con palmeras y jardineras. alberca para niños, espejo de agua y areas sociales y terrazas con pergola. Planta alta con alberca, jacuzzi y salas lounge, areas de asador. Alberca con pared de cristal. Ideal para sesiones de fotos. DETALLES DE LA PROPIEDADDepartamento en planta baja de con 2 terrazas privada. Cocina integral con cubierta de granito, equipada con Refrigerador, Estufa con campana, horno microondas, calentador de agua. Area de servicio. Recamaras equipadas con closet, aire acondicionado y ventilador Baños con acabados de mármol en meseta y cancelería de alta resistencia.Las puertas del area de sala comedor tienen acceso a una terraza y se abren para crear un espacio mas amplio, ideal para recibir a tus invitados o crear un estilo de vida indoor/outdoor..RENTA TU DEPARTAMENTO MIENTRAS NO LO USASEste desarrollo cuenta con su propia oficina de administración y rentas vacacionales, despreocúpate mientras ellos cuidan y administran las rentas por ti.AMENIDADES Y SERVICIOSRecepción.Concierge.Centro de negocios - Coworking.Wifi en areas comunes.4 Elevadores.Area de spa jacuzzi con vista panoramica.Estacionamiento subterraneo.Seguridad 24 horas y acceso controlado.Areas sociales con vistas panorámicas.Area de lavanderia.Area de juegos infantiles.Alberca para niños.Handicap friendly.Suavizador de agua.CARACTERISTICAS2 Recamaras2 Baños completos1 Medio baño125 m2PRECIOS:MLS-DPC214Penthouse 180 m2 357,204 USD (7,500,000 MXN Aprox)MLS-DPC214-1Departamento en planta baja 125 m2 300,000 USD (\$6,300,000 MXN Aprox)El precio en pesos puede variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer esta y otras propiedades en la zona.¿A QUIEN RECOMENDAMOS ESTA PROPIEDAD?Si buscas una propiedad lista para usarse. hands free, esta es para ti, con su programa de administración y rentas, lo único que tienes que hacer es avisar cuando llegas.#MLSDPC214 #Playadelcarmen #selvacorealty #quintaavnida #departamentoenventatPlayadelcarmen #bienesraicesdelujoPlayadelcarmen #invierteenPlayadelcarmen #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionesPlayadelcarmen #tudepaenPlayadelcarmen #penthousesPlayadelcarmen #inmueblesPlayadelcarmen #inmobiliariatulum#pisosPlayadelcarmen #pisosenventaPlayadelcarmen #catalogodepropiedadesPlayadelcarmen













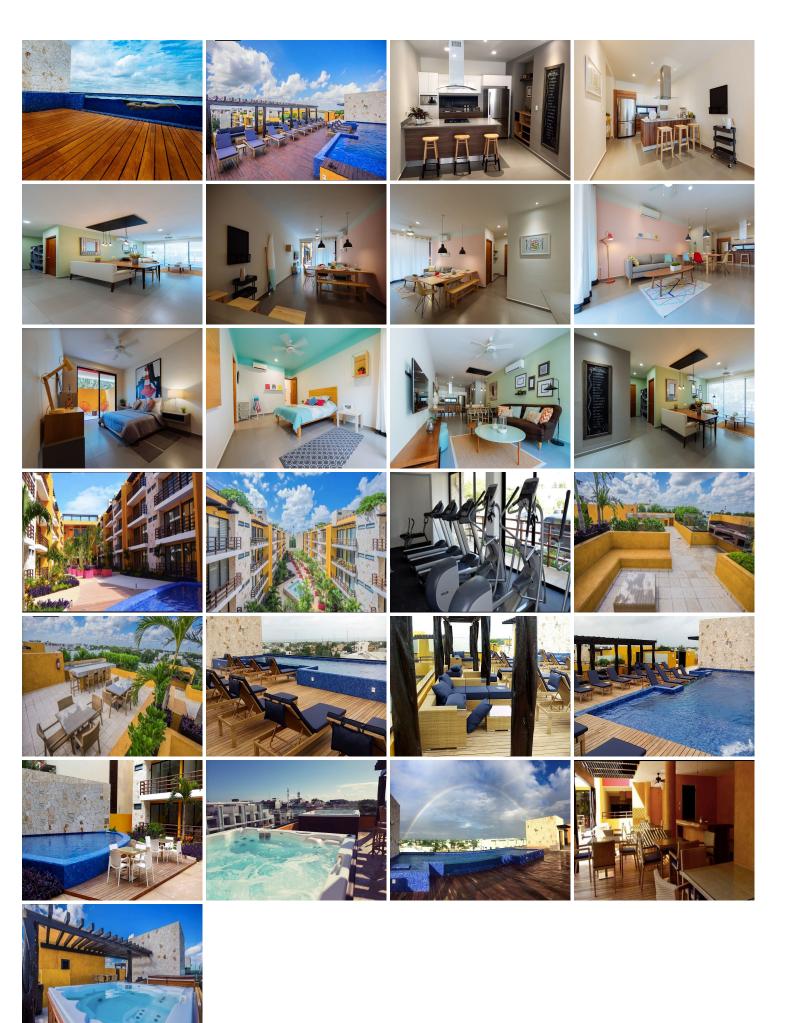
## **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

Correo Electrónico:Leads@selva-co.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com