

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Código:**  
7782

**\$ 10,810,000.00 MXN**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Casa en Tulum Centro, Tulum**  
**Calle:** Tulum Centro **Col:** Tulum Centro,  
Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa con alberca privada, en residencial privado con servicios d Hotel, en Campo de golf, en venta Bahía príncipe Tulum. Residencia en venta en Tulum, alberca privada y amenidades de lujo, dentro de residencial privado. Ubicada en el complejo residencial más exclusivo de Tulum, con campo de golf y amenidades de hotel. Desarrollo residencial de 117 lotes con dimensiones desde 137 hasta 533 m<sup>2</sup>. Elige entre 12 diferentes diseños con versiones de 2, 3 y 4 recamaras en una o dos plantas. Pisos interiores de mármol. Barandales de las terrazas con cristal templado en color natural. Baños con piso y paredes de área de regadera, y mesetas de mármol color crema o similar. Aire acondicionado tipo minisplit y ventiladores de techo. Cocina integral con sistema de apertura soft close con cubierta de Silestone gris o similar. Cuarto de lavado. Equipamiento de cocina: Horno, Parrilla eléctrica, campana, fregadero con monomando, refrigerador, horno de microondas, centro de lavado, lavavajillas. Área de Asador: barra de asador de concreto pulido con detalle de mosaico tipo pasta blanco y negro. Cada residencia cuenta con piscina propia. Aire acondicionado tipo mini split. 2 estacionamientos. Áreas comunes y servicios: Seguridad 24 horas. Comunidad cerrada. Recepción. Área común con alberca y área de camastros con pergola. Área para niños. Chapoteadero con fuente para niños. Gimnasio con vista a áreas verdes, ventanas de piso a techo. Área de Asador BBQ. Club de Playa. Servicio de administración de propiedades y rentas vacacionales in house. Al ser propietario en este residencial, accedes a las siguientes amenidades y servicios: Casa Club. Bar deportivo. Pro Shop, renta de equipo y carritos de golf. SPA. Restaurantes de especialidades. Renta de automóvil. Servicio médico. Casino. Zona Comercial. Club de Playa. Servicio de ama de llaves. Mantenimiento. ConciERGE. Campo profesional de 18 hoyos, par 72. Campo ejecutivo 9 hoyos par 3. Academia de golf. Acceso a la playa. Financiamiento disponible con el desarrollador. Disponibilidad: MLS-DTU2383 Recamaras 3.5 Baños 196 m<sup>2</sup> Construcción 514,789 USD (10,810,000 MXN Aprox) MLS-DTU238-12 Recamaras 3.5 Baños 161 m<sup>2</sup> Construcción 460,000 USD (9,660,000 MXN Aprox) MLS-DTU238-23 Recamaras 3.5 Baños 221 m<sup>2</sup> Construcción 553,487 USD (11,624,000 MXN Aprox) MLS-DTU238-34 Recamaras 3 Baños completos y 2 medios baños, 236 m<sup>2</sup> Construcción 576,875 USD (12,115,000 MXN)

 3  3   196.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







