

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7911

\$ 10,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Selvamar, Solidaridad

Calle: Selva Mar Col: Selvamar,  
Solidaridad, Quintana Roo

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa de 4 recamaras en venta en Selvamar, residencial privado de lujo con club de playa, Playa del Carmen. Ubicación ideal, dentro de residencial Selvamar, comunidad de lujo con club de playa, a 15 minutos de la Quinta Avenida y 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun. Casa de 4 recamaras en venta en el residencial Selvamar, Comunidad cerrada con servicios subterráneos y acceso controlado, rodeado de naturaleza por sus areas verdes protegidas. Este residencial es famoso por que a menudo los residentes ven changos pasear alrededor. Amenidades de Selvamar: Casi 4 hectareas de selva, areas verdes con senderos para caminar. Club de Playa de lujo con camastros, servicio de meseros, area de masajes, sombrillas, camas bali y regaderas. Juegos para nios Canchas de tenis, futbol, basquetbol y voleibol. Tienda Deli Express Cenote Restaurante Bar con musica en vivo Centro Holístico: Yoga, temazcal, Cacao, meditación cursos y talleres. Colegio Montessori Earth University: Espacio de intercambio de ideas La casa esta diseñada con amplios espacios, mucha luz natural y ventilación cruzada, cada recamara tiene su propio baño y la recamara principal cuenta con jacuzzi con hidromasaje y walking closet. Los acabados son de primera calidad como por ejemplo: (añadir algunos de la lista de la ficha técnica) La constructora ya cuenta con muchas casas entregadas en Selvamar y Playacar destacándose por su calidad y buen diseño. No dejes pasar la oportunidad de vivir en el paraíso en un lugar seguro y rodeado de naturaleza a solo minutos de la playa! 4 recamaras 4 baños completos Cuarto de lavado Area para desayunador Comedor Sala de TV Cocina equipada Alberca (con area de camastro húmedo) Terraza PB con deck de madera dura sudamericana Balcon con recamaras Jardin Cochera techada. Acabados: Canceleria en aluminio serie 100 (tipo aurovent) color negro mate Carpintería interior en madera solida color negro y nogal Carpintería exterior en madera dura sudamericana cumaru Escalera en interior cubierta de madera solida de salam de 1 Barandajes en escalera y en exteriores en terrazas de cristal templado y herrajes de acero inoxidable. Pisos de porcelana color gris trio petra rectificado, marca interceramic Recubrimientos de lambrin de baño en mármol importación blanco beso Cenefas en ónix terracota y mármol Area del lote: 347 m2 M2 de construcción: 349 m2 PRECIO: 525,000 USD (10,500,000 MXN Aprox.)

 4  4   349.00  2 

#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Club de Playa/ Beach Club



Restaurante Bar  
Restaurant Bar



Restaurante Bar / Restaurant Bar



Restaurante-Bar / Restaurant-Bar



Club de Playa  
Beach Club



Restaurante Bar  
Restaurant Bar



Alrededores / Surroundings



Amenidades

