

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7915

\$ 2,383,146.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Terreno en Tulum Centro, Tulum**  
**Calle:** Tulum Centro **Col:** Tulum Centro,  
Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Lote doble uso de suelo - condominal, a 10 minutos de la playa, en venta en Región 15 de Tulum. Lote con uso de suelo residencial - condominal en venta en el corazón de Tulum. A pasos de la Avenida Kukulkan, el nuevo camino a la playa y zona hotelera. CONSTRUYE UN PROYECTO Gracias a que estos terrenos tienen doble uso de suelo. Puede ser usado para construir una casa privada o proyecto de departamentos. Los departamentos en esta zona tienen el potencial para rentarse a largo plazo y como renta vacacional. Ideal para inversión. UBICACION Cerca de Avenida Kukulkan, la nueva entrada a la playa y zona hotelera. A solo 10 minutos del mar y los mejores clubes de playa de México. Invierte en la nueva zona residencial de Tulum Terreno unifamiliar - plurifamiliar (multifamiliar) a pasos de la 5ta Avenida de Tulum, una de las principales avenidas comerciales de la ciudad. Terreno residencial - condominal en venta en la Región 15 de Tulum. Al sur de la famosa zona "La Veleta", área desarrollada en el centro de Tulum, rodeada de restaurantes icónicos de la ciudad, a pasos del centro de bienestar "Holística" y el mejor mercado orgánico en Tulum "Gypsea market". SERVICIOS- Calle blanca de sascab.- Electricidad subterránea.- Banqueta. ESTATUS DE LA PROPIEDAD Terreno con escritura en orden. Documentos en regla, certeza legal. CARACTERISTICAS DEL TERRENO- COS: 0.45.- CUS: 1.10.- Uso de suelo: H2 (Unifamiliar/Plurifamiliar).- Altura: 9 metros o 2 niveles. LUGARES CERCANOS Ubicado a pasos de la 5ta Avenida Sur de Tulum, avenida comercial. Al sur de Zona de La Veleta, distancia caminando. Área residencial y comercial con hoteles y restaurantes boutique. 3 minutos de Holística (Centro Wellness con clases de yoga y terapias holísticas reconocido por albergar festivales culturales y holísticos). 3 minutos de Gypsea market, mercado con productos importados opciones veganas, gluten free, orgánicos y restaurant. 8 minutos de Aldea Zamá (Residencial con área comercial y hoteles). 15 minutos de la Zona Arqueológica de Tulum. 10 minutos de la playa y zona hotelera de Tulum. 90 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún. APARTA TU TERRENO CON 5,000 USD Aparta tu lote de terreno de doble uso de suelo con 5,000 USD. Y conviértete en inversionista de Tulum. Llámarnos para conocer más sobre los terrenos, será un placer ayudarte a invertir en Tulum.

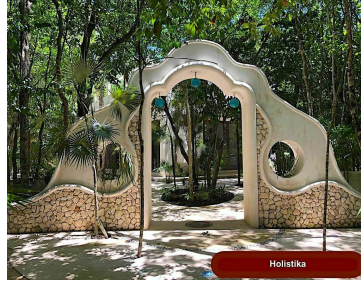
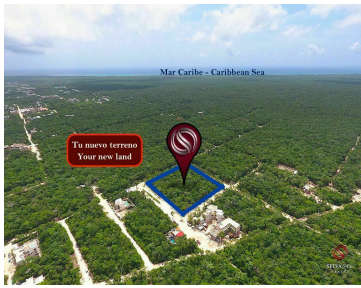


### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



### Características

- Electridad subterránea
- Banqueta
- Calle Bloque de vacado
- Certero legal

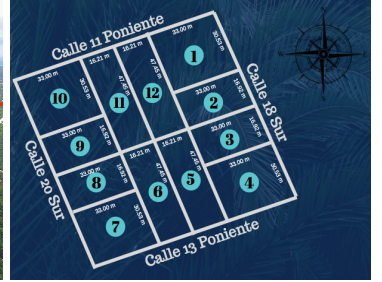
12 Lotes - Uso de suelo: H2 (Unifamiliar/plurifamiliar)  
 COS: 0.45 - CUS: 1.10 - Altura: 9 metros o 2 niveles



### Uso de suelo H2

Unifamiliar / Plurifamiliar  
 COS: 0.45 CUS: 1.10  
 Altura: 9 metros o 2 niveles

Construye la casa de tus sueños o crea tu proyecto de departamentos para vender o rentar.



### Ubicación

Manzana R0,  
 Region 15, Zona de alta plusvalía.

3 Min. de Holistika  
 8 Min. de Aldea Zama  
 15 Min. de Zona Arqueológica  
 90 Min. del Aeropuerto Internacional de Cancun.