

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7916

\$ 5,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Terreno en Tulum Centro, Tulum**  
**Calle:** Tulum Centro **Col:** Tulum Centro,  
Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Terreno en esquina, doble uso de suelo residencial - condominial , a 10 minutos de la playa, a la venta Región 15 de Tulum. Lote con uso de suelo residencial - condominial en venta en el corazón de Tulum. A pasos de la Avenida Kukulkan, el nuevo camino a la playa y zona hotelera. **CONSTRUYE UN PROYECTO** Gracias a que estos terrenos tienen doble uso de suelo. Puede ser usado para construir una casa privada o proyecto de departamentos. Los departamentos en esta zona tienen el potencial para rentarse a largo plazo y como renta vacacional. Ideal para inversión. **UBICACION** Cerca de Avenida Kukulkan, la nueva entrada a la playa y zona hotelera. A solo 10 minutos del mar y los mejores clubes de playa de México. Invierte en la nueva zona residencial de Tulum. **Terreno unifamiliar - plurifamiliar (multifamiliar)** a pasos de la 5ta Avenida de Tulum, una de las principales avenidas comerciales de la ciudad. **Terreno residencial - condominial** en venta en la Región 15 de Tulum. Al sur de la famosa zona "La Veleta", área desarrollada en el centro de Tulum, rodeada de restaurantes icónicos de la ciudad, a pasos del centro de bienestar "Holística" y el mejor mercado orgánico en Tulum "Gypsea market". **SERVICIOS**- Calle blanca de sascab.- Electricidad subterránea.- Banqueta. **ESTATUS DE LA PROPIEDAD** Terreno con escritura en orden. Documentos en regla, certeza legal. **CARACTERISTICAS DEL TERRENO**- COS: 0.45.- CUS: 1.10.- Uso de suelo: H2 (Unifamiliar/Plurifamiliar).- Altura: 9 metros o 2 niveles. **LUGARES CERCANOS** Ubicado a pasos de la 5ta Avenida Sur de Tulum, avenida comercial. Al sur de Zona de La Veleta, distancia caminando. Área residencial y comercial con hoteles y restaurantes boutique. 3 minutos de Holística (Centro Wellness con clases de yoga y terapias holísticas reconocido por albergar festivales culturales y holísticos). 3 minutos de Gypsea market, mercado con productos importados opciones veganas, gluten free, orgánicos y restaurant. 8 minutos de Aldea Zamá (Residencial con área comercial y hoteles). 15 minutos de la Zona Arqueológica de Tulum. 10 minutos de la playa y zona hotelera de Tulum. 90 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún. **APARTA TU TERRENO CON 5,000 USD** Aparta tu lote de terreno de doble uso de suelo con 5,000 USD. Y conviértete en inversionista de Tulum. Llámanos para conocer más sobre los terrenos , será un placer ayudarte a invertir en Tulum.



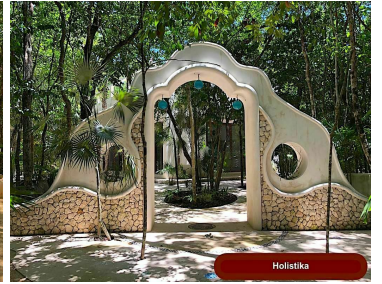
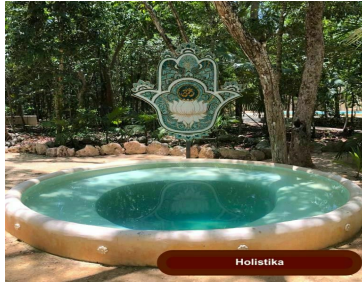
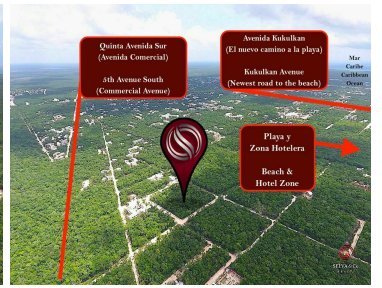
### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Teléfono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





**Características**

- Electricidad subterránea
- Baniquito
- Café blanco de azúcar
- Cerchas legal

12 Lotes    Uso de suelo: H2 (Unifamiliar/plurifamiliar)  
 COS: 0.45    CUS: 110    Altura: 9 metros o 2 niveles

**Uso de suelo H2**

Unifamiliar / Plurifamiliar  
 COS: 0.45    CUS: 110  
 Altura: 9 metros o 2 niveles

Construye la casa de tus sueños o crea tu proyecto de departamentos para vender o rentar.

