

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7979

\$ 212,520,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Edificio en Playa del Carmen Centro, Solidaridad

**Calle:** 1 Avenida Nte. **Col:** Playa del Carmen,  
Solidaridad, Quintana Roo

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Plaza con locales comerciales en venta en la Quinta Avenida de Playa del Carmen. Ubicada en Hotel boutique de lujo sobre la Quinta Avenida, a pasos de la famosa playa "Mamita's". Esta zona está rodeada por tiendas ancla como Starbucks, y los restaurantes más icónicos de Playa del Carmen como "Chez Celine" y "La bodeguita de en medio". Plaza comercial en venta sobre la Quinta Avenida de Playa del Carmen, una de las mejores calles comerciales de la República. Alto flujo peatonal. Zona con público de alto nivel adquisitivo. Las mejores marcas internacionales están en esta calle (Victoria's Secret, Sephora, H&M, Steve Madden, Michael Kors Lacoste, etc). Rentas en Dólares Americanos al tipo de cambio del día. 6 locales comerciales, algunos de ellos con contrato de renta vigente. Renta en la zona de 24 USD x m2 a 43 USD por m2, más IVA. Atractivos "Guantes" o "cuota de traspaso" que incrementa el RDI. Bienvenidos agentes inmobiliarios. Para información detallada y contratos de renta que comprueben ingresos se requiere carta de intención del interesado. Planta alta: 879 m2. Planta baja: 5871,466 m2. Total Precio: 9'660,000 USD ( 212'520,000 Pesos). El precio puede cambiar de acuerdo al tipo de cambio, contactanos para confirmar el precio actual.

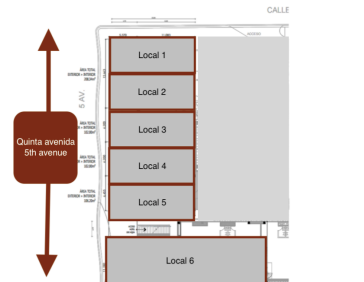

**1466.00**

# DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono:9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)