

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
8018

\$ 38,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Edificio en Playa del Carmen Centro, Solidaridad

**Calle:** Calle 26 Nte 158, Gonzalo Guerrero, 77720 Playa del Carmen, Q.R. **Col:** Playa del Carmen Centro, Solidaridad, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hotel boutique con 2 locales comerciales en venta a pasos de la Quinta Avenida e ACPC208Hotel boutique PRECIO REDUCIDO con 2 locales comerciales en venta a pasos de la Quinta Avenida en Playa del CarmenVenta de hermoso hotel en funcionamiento y con convenio con tours operadores, ubicado a pasos de la famosa Quinta Avenida.En la mejor ubicacion, rodeado de restaurantes, bares, plazas comerciales, a 4 cuadras del famoso Club de Playa Mimitas y del exclusivo Club de Playa Coralina, para disfrutar del hermoso Mar Caribe, mientras escuchas música y pruebas la deliciosa comida y bebidas; a 2 cuadras y media encontrarás la Unidad Deportiva Mario Villanueva en la cual los huéspedes podrán disfrutar de una buena pista para correr, canchas de tenis, de basquetbol y en la cual podrán disfrutar de unas divertidas y placenteras clases de salsa.El hotel consta de dieciocho habitaciones estilo vintage cada una con una distribución y decoración única con baño completo y dos de ellas con tina, aire acondicionado, closets, la mayoría con su balcón, completamente amuebladas y equipadas.Areas comunes con sillones y mesas para que los invitados puedan salir a leer o platicar, cuenta con una hermosa fuente con diseño japonés, área de lavado, oficina y un lobby con diseño único; así mismo el hotel transmite un ambiente muy tranquilo, agradable y fresco ya que parte de su ambientación es vegetación.Con la infraestructura para construir dos niveles más, así como con los preparativos para hacer un roof top con una alberca en el techo.Cuenta con cable para las TVs, calentador con gas, hidroneumático para tener buena presión en el agua, gas estacionario y un transformador.Dos locales comerciales ubicados en la entrada del hotel.Habitaciones: 18.Baños: 20.Tina: 2 habitaciones cuentan con tina.Locales comerciales: 2Cuarto de lavado: Si.Bodega: Si.Superficie de la construcción: 900 m2.Superficie del terreno: 420 m2.Número de niveles: 3Amueblado y equipado: Si.REDUCCIÓN DE PRECIO:DE: \$2,200,000 USD - \$48,400,000 MXN A \$1,900,000 USD - \$38,000,000 MXNPrecio en dólares, el tipo de cambio usado para esta publicación es de 22 pesos mexicanos por dólar americano.#Hotelenventaplayadelcarmen #HotelesenventaMexico #Hotelenventarivieramaya #hotelenventa #ventadehotelenplaya#hoteles #Bienesraicesplayadelcarmen #hotelenventaplayadelcarmen #quintaavenida #playadelcarmen #PDC #inmueblecomercial #inversionistasmexico #inversoresmexico #hotelenventa #notelesboutique #inversionistasmexico #inversionistas #oportunidaddeinversion



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)