

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Código:**  
8060

**\$ 3,990,000.00 MXN**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en El Bambú, Solidaridad

**Calle:** Av. Xaman-ha Mz3, Lt 19, Playacar, 77710 Playa del Carmen, Q.R. **Col:** El Bambú, Solidaridad, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa con paneles solares, Jardin con asador, casa club con canchas deportivas y ARPC230 Jackeline Camacho Casa con paneles solares, Jardin con asador, casa club con canchas deportivas y alberca, juegos para niños y mas en Allegranza Residencial en venta Playa del Carmen. Casa 3 recamaras en venta a muy buen precio en Allegranza, residencial privado con casa club, gimnasio, alberca, area de juegos, canchas deportivas, cancha de paddle, cenote natural y hermosos jardines. Hermosa casa ubicada en una de las urbanizaciones más deseadas de Playa del Carmen, Allegranza que se ha convertido en un residencial familiar muy atractivo por su ubicación, amenidades, seguridad y paisajismo. La casa tiene una excelente ubicación en relación a la salida y puesta del sol, lo que la hace una casa fresca durante todo el año. TOUR POR LA CASA La casa cuenta con 3 recámaras y 3 y 1/2 baños, En el primer nivel se encuentra la cocina, área de comedor con vista al jardín, sala y un 1/2 baño, además de una recámara con baño completo en planta baja y terraza con jardín, BBQ y cuarto de lavado techado. En el segundo nivel se encuentran el amplio cuarto de television con techos muy altos, 2 recámaras con baño propio, la recámara principal cuenta con walking closet. La casa se entrega con minisplit AC, ventiladores de techo, amplios closets y paneles solares. Esta casa está en perfectas condiciones y lista para mudarse, por favor llámeme para una visita, ¡estoy seguro de que le encantará! ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS Este residencial cuenta con estacionamiento para visitas, ya no tendrás que preocuparte por acomodar a tus visitantes en los estacionamientos de tus vecinos. COCINA Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con electrodomésticos incluidos y cubierta de granito natural, disfruta su diseño abierto y luminoso. CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA Casa luminosa con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural. PANELES SOLARES que ayudan a tener un muy bajo costo de electricidad Todas las recamaras tienen baño privado. Estacionamiento para 2 autos. Recámara con baño completo en planta baja, ideal para las personas que no usan escaleras. AMENIDADES Y SERVICIOS- Casa Club- Alberca- Gimnasio- Cancha de paddle- Cancha de futbol y basquetbol.- Cenote natural- Comunidad cerrada- Caseta de vigilancia- Areas verdes- Area de juegos infantiles- Bardas perimetrales- Instalaciones subterráneas- Vialidades pavimentadas- Mascotas permitidas- Seguridad 24 horas y acceso controlado. UBICACION Casa ubicada en Residencial privado Allegranza, a solo unos minutos caminando puedes estar en el centro comercial Centro Maya, donde encontrarás supermercados, bancos, patio de comidas, cine y más... Fácil acceso a la carretera 307 y al Arco vial, muy conveniente para llevar a sus hijos a las escuelas, como Britt, Papalote, Tepeyac, El Arbol, etc. 10 Minutos de la playa y la Quinta Avenida. 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun. LA CASA EN NUMEROS Precio: 3,990,000 PESOS Mantenimiento mensual: 1700 PESOS Terreno: 180 M2 Construcción: 165 M2 Año de construcción: VERANO 2019 CASA EN REVENTA Casa equipada y amueblada, lista para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida o disfrutarla en tus siguientes vacaciones.

 3  3   165.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

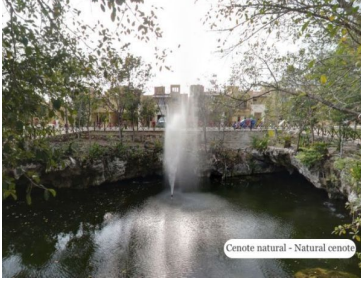
**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Jardin trasero con pasto

Rear garden with grass



Cenote natural - Natural cenote



Gimnasio Gym



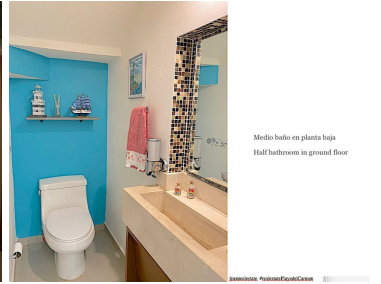
Cocina integral con ventana

Built in kitchen with window



Entrada principal

Main entrance



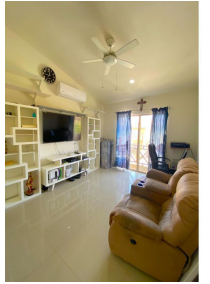
Medio baño en planta baja

Half bathroom in ground floor



Recamara con ventana amplia

Bedroom with wide window and ensuite bathroom



Cuarto de TV

TV room with double height



