



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:  
8145

\$ 18,620,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Edificio en Tulum Centro, Tulum

**Calle:** C. Alfa Sur, Tulum Centro, 77780 Tulum, Q.R. **Col:** Tulum Centro, Tulum, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Edificio comercial en Tulum con 9 estudios excelente para inversion. ACTU208Edificio comercial en Tulum con 9 estudios excelente para inversion.Edificio de tres niveles, de 250 m2 de terreno, 578 m2 de construcción y 9 suites completamente amuebladas y equipadas, decoradas con materiales de primera calidad como ónix, granito, mármol y maderas de la región, es muy exitoso en las rentas vacacionales, en virtud de que ofrece a los huéspedes instalaciones de calidad, toda la comodidad que buscan; desde su roof top con alberca, jacuzzi y una parrilla de barbacoa ofrece una hermosa vista a la selva y al hermoso azul del cielo; haciéndolo así una propiedad con un muy buen retorno de inversión.Como inversionista ya no hay nada de que preocuparse ya que las 9 suites aparte de tener una excelente calidad en cada uno de los materiales se entregan totalmente amuebladas, con cama, closet, cocina integral, unas con sofá cama, otras con camas plegables, bancos en la barra desayunadora y otras con una pequeño comedor, mesa con sillas en los balcones para disfrutar del jardín mientras se toma el café en la mañana o se disfruta de una buena lectura, así como totalmente equipadas con electrodomésticos, TV, aire acondicionado, ventilador de techo, calentador eléctrico, cerradura digital, blancos, ollas y sartenes de acero inoxidable, vajillas y cubiertos, suavizador de agua para el edificio completo, hidroneumático, un centro de lavado que puede utilizar la administración para tener todos los blancos impecables y cámaras de seguridad en los pasillos.Las suites son de tres categorías con capacidad para 2, 3 y 4 personas, una de ellas con un jacuzzi. Así mismo el edificio cuenta con áreas comunes saliendo de las suites y en la azotea donde pueden disfrutar de los atardeceres, de una buena lectura o para convivir con los amigos y/o en familia.Actualmente se encuentra en operación de renta vacacional lo que lo hace con más razón la mejor inversión.9 Estudios.9 Baños completos.3 Medios baños.1 oficina (actualmente se usa de bodega).1 Área de lavado.Roof top con canal de nado, jacuzzi y área de BBQ.Terreno: 250 m2.Construcción: 578 m2Amueblado y equipado.Se terminó de construir: Noviembre 2015.Precio: \$980,000 USD.(18'620,000 PESOS)

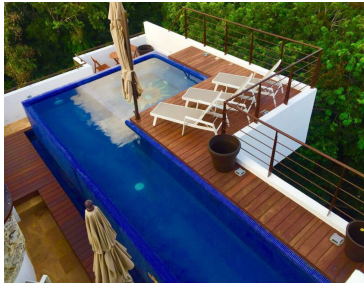


### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)