



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
8197

\$ 590,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Playa del Carmen Centro, Solidaridad

**Calle:** Calle 28 Nte., Gonzalo Guerrero, 77710 Playa del Carmen, Q.R. **Col:** Playa del Carmen Centro, Solidaridad, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Condominio de lujo a pasos de Playa Mamita's MLS-ERPC205 Condominio en venta en la zona mas famosa de Playa del Carmen, Playa Mamita's. Condominio #123 dentro del exclusivo complejo residencial Oceana. Ubicado entre la famosa Quinta Avenida y el club de playa reconocido mundialmente "Playa Mamitas". Este moderno complejo de departamentos cuenta en su interior con una atmósfera de tranquilidad, diseño de lujo y seguridad en la zona más concurrida de Playa del Carmen. Disfruta durante el día la cercanía a las playas y actividades que la Riviera Maya ofrece y después llénate de la vibrante vida nocturna del destino. Este complejo cuenta con 74 departamentos y zona comercial, estacionamiento, Lobby con recepción, Gym y seguridad 24 horas. Puedes disfrutar de la vida en Playa del Carmen, todo está a unos pasos de tu alcance, sin perder la comodidad y lujo de vivir en un residencial con la mejor ubicación del destino. Asimismo cuenta con su propia agencia de renta vacacional, por lo que si deseas rentarlo para vacacionistas, no tendrás que preocuparte en tener tu departamento al día para el siguiente huésped. Departamento completamente amueblado y equipado. Con decoración moderna y sofisticada. Cocina integral con barra de granito y electrodomésticos de acero inoxidable. A pasos de playa mamitas (menos de 160 metros) donde se encuentra el famoso club de playa "Mamita's" y "Coralina". Marmol en pisos y baos. Ventanas de piso a techo. Aires acondicionados y ventiladores. Cuarto de lavado Terraza con deck de madera y comedor para 6 personas, vista y acceso directo a la alberca. Alberca con sombrillas y camas tipo lounge. Alberca infantil. Amenidades: Lobby y recepción para dueños y sus huéspedes. Alberca con bar, camas tipo lounge y camastros. Area de juegos para niños. Gimnasio. Uso preferencial del restaurante y spa dentro de los locales comerciales. Seguridad las 24 hrs y acceso controlado. Servicio de administración de propiedades con programas de renta y mantenimiento. 2 recamaras 2 1/2 baños 128 m<sup>2</sup> \$650,000 usd reducido a \$590,000 USD

 2  2   128.00  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



